

Obec Petrovce
OcÚ, Petrovce 89, 094 31 Petrovce

Číslo sp.: 366/2019-005
V Petrovciach dňa 21.10.2019

V e c

Rozhodnutie o umiestnení stavby

Stavebník : **Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31,
042 91 Košice**

Stavba : **„IBV PETROVCE – ROZŠÍRENIE NN VEDENIA“**

Rozhodnutie o umiestnení stavby

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom
plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a
doplnení (stavebný zákon) verejnou vyhláškou

Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice (IČO: 36 599 361) v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou podala dňa 23.09.2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „IBV PETROVCE – ROZŠÍRENIE NN VEDENIA“ - stavebné objekty: SO 01- Silnoprúdové elektrické – líniovej inžinierskej stavb umiestnenej v k.ú. obce Petrovce, ktorá rieši rozšírenie NN vedenia pre novú lokalitu individuálnej bytovej výstavby (nové nadzemné NN vedenie vyhotovené káblom NFA2x 4x120 v celkovej dĺžke 212 m, nové betónové podperné body v počte 6 ks budú osadené na pozemkoch parc. č. C-KN 301/2, 301/4, 553/13 a E-KN 473/2 k.ú. Petrovce). Začatie územného konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie bolo dňa 18.10.2019.

Obec Petrovce, stavebný úrad príslušný podľa §-u 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný úrad a stavebný zákon), prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa §-u 37, §-u 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa §-39 a § 39a stavebného zákona a §-u 4 vyhlášky č.

453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
vydáva

Rozhodnutie

o umiestnení stavby:

„IBV PETROVCE – ROZŠÍRENIE NN VEDENIA“

stavebné objekty: stavebné objekty: **SO 01- Silnoprúdové elektrické**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" tak ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa stanovujú tieto podmienky:

1./ Účelom stavby je zriadenie nového nadzemného NN vedenia izolovaným káblom po nových betónových podperných bodoch pre novú lokalitu individuálnej bytovej výstavby. Celková dĺžka nového nadzemného NN vedenia je 212 m.

Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory

Stavebné objekty : SO 01 — Silnoprúdové elektrické rozvody

Úsek 01— Nové NN vedenie

Prevádzkové súbory: stavba neobsahuje prevádzkové súbory

Predmetom návrhu na umiestnenie stavby je:

- nové nadzemné NN vedenie vyhotovené káblom NFA2X 4x120 v celkovej dĺžke 212m
- nové betónové podperné bod v celkovom počte 6 kusov

Navrhovaná úprava NN vedenia v jest, trase od jest. trafostanice po p.b. na parc. č. 319 nie je predmetom stavebného konania (v zmysle § 56 ods. g) pri stavebných úpravách elektrických vedení bez obmedzenia napätia, pokiaľ sa nemení ich trasa, sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje).

Charakteristika územia, popis trasy:

Stavba sa nachádza v katastri obce Petrovce. Stavenisko je dobre prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po miestnych komunikáciách a poľných cestách. Po realizácii stavby sa terén uvedie do pôvodného stavu. Nové resp. vymenené betónové podperné body sa osadia do voľného terénu v zastavanom území obce Petrovce na parc. č. C-KN 301/2, 301/4, 553/13 a E-KN 473/2. Po nových resp. vymenených betónových podperných bodoch bude vedený nový izolovaný NN kábel v celkovej dĺžke 212 m.

Súčasný stav: Nová lokalita individuálnej výstavby bez možnosti napojenia elektrickou energiou.

Navrhovaný stav: - zriadenie nového nadzemného NN vedenia izolovaným káblom NFA2X 4x120 v celkovej dĺžke 212m

- zriadenie nových betónových podperných bodov NN vedenia v

celkovom počte 6 ks

2./ Stavba bude umiestnená na pozemkoch na register "C" 387/2, 305/5 (LV nezaložený poľa E-KN parc. č. 473/2), 305/3, 304/2, 388, 301/2, 301/4, 301/1, 553/13 - nové podperné body parc. č. 301/2, 301/4, 553/13 a E-KN 473/2 v kat. území Petrovce tak, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke katastrálnej mapy 1:1000.

3./ Pri vypracovaní PD musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné STN a ostatné technické normy. Ďalej musia byť dodržané požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy a vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia územia, osobitné predpisy, príslušné STN a ostatné technické normy. Je nutné zosúladiť stretý záujmov s ostatnými uvažovanými aj jestvujúcimi inžinierskymi sieťami. Musia byť rešpektované podmienky vyplývajúce zo zákonov o životnom prostredí, o odpadoch, o ochrane kultúrnych pamiatok a ďalšie.

4./ Na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: Navrhovaná stavba v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nespadá do povinného hodnotenia, projektovaná stavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Stavba nemá výrobný charakter.

5./ Na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby: nie sú kladené zvláštne požiadavky na architektonické a urbanistické riešenie.

6./ Pred začatím zemných prác zabezpečí stavebník presné vytýčenie polohy jestvujúcich podzemných vedení správcami týchto sietí (VVS, VSD, SPP, ST, Orange a pod.).

7./ Výkopy a zemné práce v ochranných pásmach inžinierskych vedení musia byť prevedené ručne.

8./ Napojenie na pozemné komunikácie

- pre prístup na stavenisko budú využívané a miestne komunikácie a poľné cesty

9./ Napojenie na inžinierske siete

- stavba bude napojená na existujúcu verejnú el. NN sieť.

10./ V ďalšom stupni projektovej dokumentácie stavby je projektant alebo osoba s príslušným odborným vzdelaním povinná zohľadniť podmienky a požiadavky, ktoré boli uplatnené dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej správy v územnom konaní a dôsledne rešpektovať ustanovenia §43d, §43f stavebného zákona v znení neskorších predpisov (základné požiadavky na výstavbu, stavebné výrobky) a ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu orientácie, najmä:

a) Krajský pamiatkový úrad Prešov, vyj. č. KPUPO-2019/21171-2/75732/HM zo dňa 20.09.2019:

- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil a nezničil

b) SPP- distribúcia a.s. Bratislava, vyj. č. TD/NS/0337/2019/Va zo dňa 03.09.2019:

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú: plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL plynovody, STL prípojky, plynárenské zariadenia,

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno

bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska. Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytyčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP—D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP — distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 441b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk)
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP—D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP—D (p. Marcel Šálka, tel.č. +421 55 242 5509) najneskôr 7 dni pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon;
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod..

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne.

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 2. 9. 2020. ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

c) VSD, a.s. Košice – č. vyj. 15722/2019 zo dňa 02.09.2019:

S predloženou projektovou dokumentáciou (PD) po technickej stránke súhlasíme s nasledujúcimi podmienkami :

Žiadame dodržať platné ustanovenia Zákona 251/2012 Z.z. o energetike, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii prác na el. zariadení nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení.

Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.

K predloženej projektovej dokumentácii (PD) pre účely územného konania nemáme námietky.

Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípade zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané. O predĺženie platnosti vyjadrenia je možné písomne požiadať pred uplynutím doby jeho platnosti.

d) Slovak Telekom, a.s. Bratislava, vyj. č. 6611924449 zo dňa 05.09.2019:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak

Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Patrik Kočíš, patrik.kocis@telekom.sk, +421 51 7722299, 0914700135

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66-ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V 67e ods. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

e) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2019/009235-02 zo dňa 04.09.2019:

Predpokladaná stavba z hradiska ochrany vodných pomerov je možná za nasledovných pripomienok :

- pri výstavbe a prevádzke objektu požadujeme dodržať opatrenia na zabránenie, či zmiernenie prípadného úniku nebezpečných látok do podzemných a povrchových vôd podľa § 39 „ vodného zákona“.

f) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2019/009127-02/KB zo dňa 09.09.2019:

V ďalšom stupni žiadame v predloženej PD opraviť a doplniť nasledovné:

- prepravu odpadov zo stavby môže pre pôvodcu odpadov- obec Petrovce uskutočniť iba právnická osoba, resp. fyzická osoba oprávnená na podnikanie, ktorá má registráciu na Okresnom úrade, odbore starostlivosti o ŽP
- na území obce platí VZN obce nie VZN mesta

g) VVS, a.s., závod Košice – vyj. č. 78184/2019/O zo dňa 06.09.2019:

V súlade s novelizovaným Stavebným zákonom č. 50/76 Zb. a so zákonom 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, so stavbou „IBV Petrovce — Rozšírenie NN vedenia" súhlasíme za pripomienok:

- v predmetnej lokalite sa nachádza verejný vodovod a vodovodné prípojky, ktoré žiadame v plnej miere rešpektovať,

- pred začiatkom zemných prác je nutné požiadať VVS, a.s. o vytýčenie podzemných inžinierskych sietí v teréne,
- miesto základov podperných bodov žiadame umiestniť do takej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodu, aby v prípade poruchy na našich zariadeniach bola umožnená ich oprava bez narušenia statiky podperných bodov a to do vzdialenosti minimálne 5 m,
- miesto základov podperných bodov žiadame umiestniť do takej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodu, aby v prípade poruchy na vodovodnom potrubí nedošlo k poškodeniu podperných bodov a to do vzdialenosti minimálne 5 m,
- v pásme ochrany verejného vodovodu sa zakazuje prevádzať výkopové práce a manipulovať s mechanizmami,
- pri výkopových prácach uskutočňovaných v ochrannom pásme sietí je nutné postupovať s najväčšou opatrnosťou a vykonávať ich ručne,
- v súlade so zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, žiadame v plnej miere rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu, v ktorom je zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty, stromy a kry, vykonávať terénne úpravy,
- pri križovaní resp. súbehu s podzemnými vedeniami v správe VVS, a.s. žiadame rešpektovať STN 76 6005 — priestorové úpravy vedení technického vybavenia,
- obnažené vodovodné potrubie je možné znovu zasypať iba so súhlasom VVS, a.s. Košice, závod Vranov nad Topľou.

Zároveň Vám oznamujeme, že v obci Petrovce sa nachádza verejná kanalizácia, ktorá nie je v správe VVS, a.s.. -

Do situácie v mierke 1 : 500 sme Vám orientačne zakreslili siete v správe VVS, a.s., ktoré žiadame v plnej miere rešpektovať.

Vyjadrenie VVS, a.s. platí jeden rok odo dňa vydania a stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané a nenahrádza vyjadrenie orgánu štátnej resp. verejnej správy.

h) SÚC PSK, oblasť Vranov n.T. – vyj. č. SÚCPSK-VT/509/2019 zo dňa 10.09.2019:

Stavba je navrhnutá v súbehu pozemnej komunikácie III/3604 v katastrálnom území Petrovce. Správa a údržba ciest PSK realizáciu stavby podmieňuje dodržaním nasledovných podmienok:

1. Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacích pomerov cesty III/3604.

2. Nové podperné body budú umiestnené minimálne 1 m za vonkajšou hranou priekopy.

3. V mieste kríženia nadzemného vedenia s cestou III/3604 požadujeme dodržať príslušnú STN z hľadiska pojazdných výšok.

4. V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky cesty č. III/3604 je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 5 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov závalu v zjazdnosti bez priesťahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.

5. Správa a údržba ciest PSK žiada stavebníka, aby pred začatím prác, v ich priebehu a po ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Vranov n. T. (p. Juraj Tiňo — majster strediska, tel.:0905 205 969) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred a po realizácii prác a umožnil spracovanie fotodokumentácie. V prípade, že nebude zástupca SÚC PSK účastný na týchto preberacích konaniach a nedoložíte nám záznamy z konaní, nedáme súhlas s užívaním realizovanej stavby.

6. Na preberacom konaní stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu po realizačného zamerania stavby uloženej v cestnom telese cesty III/3604 s určením pôdorysnej a výškopisnej polohy v cestnom telese.

7. Stavebník bude ručiť a zodpovedať za všetky škody vzniknuté SÚC PSK v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od preberacieho konania.

8. Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať prenosné dopravné značenie schválené a odsúhlasené OD1 PZ SR vo Vranove nad Topľou.

9. Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie povolenia príslušným stavebným úradom a pre vydanie povolenia cestným správnym orgánom v zmysle ustanovení zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

i) Okresný úrad Prešov – odbor CD a PK – vyj. č. 2019/009092-002 zo dňa 30.08.2019:

Pri trase líniovej stavby „IBV Petrovce Rozšírenie NN vedenia“ sa nachádzajú stavebné objekty (cesta PSK III/3604), pre ktoré zabezpečujeme výkon miestnej štátnej správy na úseku pozemných komunikácií.

K navrhovanej činnosti v uvedenej trase, tak ako je uvedená v projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval Ing. Michal Kandaľ, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5602*A2 nemáme pripomienky.

Navrhovanými stavebné - montážnymi prácami bude podľa celkovej situácie dotknutý úsek cesty PSK III/3604 (súbeh a v mieste kríženia nadzemného NN vedenia a cesty). Pre jej ochranu a zabezpečenia premávky na nej požadujeme pri realizácii stavebno-montážnych prác dodržať nasledovné podmienky:

- nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky, stability cestného telesa a odvodňovacích pomerov cesty III/3604,
- v mieste kríženia nadzemného vedenia s cestou III/3604 požadujeme dodržať príslušnú STN z hľadiska prejazdnych výšok,
- novo osadené podperné body nesmú tvoriť pevnú prekážku v zmysle § 20 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb.,
- dodržať podmienky, ktoré určil majetkový správca cesty, SÚC PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čemernianska 1031, 093 03 Vranov nad Topľou,
- akýkoľvek iný zásah do telesa cesty III/3604 je potrebné vopred prejsť s majetkovým správcom komunikácie,
- neskladovať materiál na cestnom telese, nevláčiť podperné body po vozovke a pri práci mechanizmov s hydraulickými stabilizačnými podperami v mieste ich kontaktu s vozovkou používať vhodné podložky.
- ak si stavebno-montážne práce v dotknutom úseku cesty vyžadujú zriadenie pracoviska na ceste, je potrebné v časovom predstihu požiadať

cestný správny orgán pred začatím stavebných prác o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty - § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. a § 11 ods. 1 písm. g) vyhl. č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (so záväzným stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu cesty),

- ak si stavebno-montážne práce v dotknutom úseku cesty vyžadujú obmedzenia v cestnej premávke, je potrebné v časovom predstihu požiadať o povolenie na vykonanie čiastočnej uzávierky cesty PSK 111/3604 a o určenie použitia prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení z dôvodu dočasnej zmeny v organizácii miestnej dopravy (predložiť projekt použitia dopravných značiek so záväzným stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu cesty).

j) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor pozemkový a lesný – vyjadrenie na ústnom konaní dňa 18.10.2019 (zapísané v zápisnici):

- pred realizáciou stavby je potrebné rešpektovať § 17 zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

11./ Investor stavby je povinný zabezpečiť, aby v PD boli zakreslené všetky podzemné siete nachádzajúce sa v blízkosti stavby. V PD zakresliť všetky križovania a súbegy v súlade s STN 73 60 O5 a riešiť spôsob ich ochrany.

12./ Počas výstavby stavby je nutné dbať na to, aby obmedzenie vlastníckych a užívateľských práv bolo čo najmenšie. **Vzhľadom na realizáciu činnosti v blízkosti rodinnej zástavby, práce vykonávať s výraznou produkciou hluku v pracovných dňoch v čase nočného kľudu a vylúčiť tieto práce počas pracovného voľna a pracovného pokoja. Zabezpečiť ochranu predovšetkým biologických zložiek krajiny, pôdy, ovzdušia a podzemných vôd pri stavbe.**

13./ Prípadne škody na cudzích nehnuteľnostiach je investor povinný uhradiť v plnej výške.

14./ Stavebnou činnosťou narušené plochy uviesť do pôvodného stavu.

15./ Projekt stavby je potrebné spracovať v rozsahu § 9 vyhl. č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

16./ Na uskutočnenie stavby možno navrhnúť iba taký stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na zamýšľaný účel.

17./ Projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť na odsúhlasenie všetkým dotknutým orgánom štátnej správy, ktoré mali k zadaniu stavby pripomienky, alebo ktoré si toto právo vyhradili.

18./ Stavebník zabezpečí stanoviská všetkých správcov inžinierskych sietí k stavebnému konaniu, vytýčenie trasy sietí a vedení pred začatím prác u ich správcov a práce vykoná tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, práce bude koordinovať so správcami sietí.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- neboli uplatnené

Stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy:

- boli skoordované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie (pre realizáciu stavby je potrebné požiadať vydanie stavebného povolenia).

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto územné rozhodnutie nedáva oprávnenie na zahájenie akejkoľvek stavebnej činnosti a nenahrádza stavebné povolenie podľa § 66 stavebného zákona.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ - Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice (IČO: 36 599 361) v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou podala dňa 23.09.2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „IBV PETROVCE – ROZŠÍRENIE NN VEDENIA“ - líniová inžinierska stavba umiestnená v k.ú. obce Petrovce, ktorá rieši rozšírenie NN vedenia pre novú lokalitu individuálnej bytovej výstavby – nové nadzemné NN vedenie vyhotovené káblom NFA2x 4x120 v celkovej dĺžke 212 m, nové betónové podperné body v počte 6 ks budú osadené na pozemkoch parc. č. C-KN 301/2, 301/4, 553/13 a E-KN 473/2 k.ú. Petrovce. K návrhu žiadateľ doložil k pozemkom, na ktorých budú osadené nové stĺpy iné právo – zmluvy o budúcej zmluve (zmluvy o zriadení vecného bremena) s vlastníkmi týchto pozemkov. Stavebný úrad oznámil začatie konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 18.10.2019. V obci Petrovce bolo oznámenie o začatí konania oznámené verejnou vyhláškou (na úradnej tabuli a na webovej stránke obce). Stavebný úrad v územnom konaní preskúmal predložený návrh a priloženú dokumentáciu z hľadísk, uvedených v § 37 a 38 stavebného zákona, prejednal ho s účastníkmi -- konania a s dotknutými orgánmi št. správy a zistil, že umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a že umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Umiestnenie stavby je v súlade s ÚPN obce Petrovce. V rámci územného konania spojeného s miestnym zisťovaním neboli zo strany účastníkov konania, ani zo strany dotknutých orgánov štátnej správy podané žiadne námietky. K výstavbe zaujali kladné stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, ktoré boli skoordované. Časť podmienok stavebný úrad zahrnul do územného rozhodnutia a časť podmienok tkajúcich sa realizácie stavby budú zahrnuté do podmienok stavebného povolenia. Preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Petrovce, Obecný úrad, Petrovce 89, 094 31 Petrovce.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné

správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Petrovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Ing. Ján Jenčo
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa: overený situačný výkres

Doručí sa :

Účastníkom konania

- doručí sa verejnou vyhláškou: č.j. 366/2019-005 zo dňa 21.10.2019

Na vedomie

- 1./ Navrhovateľ: VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
EL PRO KAN, M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov n/T
- 2./ Obec Petrovce, OcÚ, Petrovce 89
- 3./ [REDAKOVANÉ]
- 4./ [REDAKOVANÉ]
- 5./ [REDAKOVANÉ]
- 5./ [REDAKOVANÉ]
- 6./ Evanjelická cirkev a.v. na Slovensku, Kláštorná 64/16, Hanušovce nad Topľou
- 7./ [REDAKOVANÉ]
- 8./ PSK, Námestie mieru 2 , Prešov

Dotknutým orgánom:

- 1./ SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava 26,
- 2./ Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, Nemocničná 578/4, 093 02 Vranov nad Topľou
- 3./ Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice

- 5./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 6./ Východosl. vodárenská spoločnosť, a.s., závod Vranov nad Topľou, Mlynská 1348
- 7./ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 8./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor pozemkový a lesný, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 9./ SVP, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
- 10./ Správa a údržba ciest PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čemernianska 1031, 093 03 Vranov nad Topľou
- 11./ Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 5, Vranov n/T

Vyvesené dňa: 22.10.2019

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky
Podpis oprávnenej osoby