

Tab.č.1 SÚHRNNÝ PREHĽAD O ŠTRUKTÚRE PÔDNEHO FONDU NA UVAŽOVANÝCH LOKALITÁCH

Urban. lokalita číslo	Navrhované funkčné využitie riešenej lokality	Úhrnná výmera lokality v ha			Druh pozemkov dotknutých urbanistickou koncepciou	Výmera poľnohosp. pôdy v lokalite podľa kultúr v ha			Výmera nepoľnohosp. pozemkov v urb. lokalite	Kódy skupina/BPEJ
		Celkom	Z toho v zastavanom území obce	mimo zastav. územia obce		Celkom	Z toho v zastavanom území obce	mimo zastav. územia obce		
B1	RD. kom a verejná zeleň	4,8342	-	4,8342	Orná pôda	4,5533	-	3,9852	-	7/0657502
						-	-	0,5342	-	7/0669502
						-	-	0,0339	-	7/0670403
					Zast. plochy	-	-	-	0,0930	-
					Ost. plochy PPF	-	-	-	0,1879	-
B3	RD. a kom.	2,1977	-	2,1977	Orná pôda	1,7199	-	1,2406	-	7/0670503
						-	-	0,4793	-	7/0770503
					Zast. plochy	-	-	-	0,0747	-
					Ost. plochy PPF	-	-	-	0,4031	-
B4	RD.	0,2613	-	0,2613	Trvalo t. p.	0,2613	-	0,0488	-	9/0784972
						-	-	0,2125	-	9/0784672
B5	RD.	2,3783	2,3783	-	Sady a záhrady	2,3783	2,3783	-	-	-
B7	RD.	0,4249	-	0,4249	Trvalo t. p.	0,4249	-	0,4249	-	9/0784672
C1	šport. a kom.	0,2196	-	0,2196	Orná pôda	0,1982	-	0,1982	-	7/0657502
						Zast. plochy	-	-	-	0,0214
C2	cintorín	0,4340	0,4340	-	Sady a záhrady	0,4340	0,4340	-	-	-
D1	rekreácia a parkovanie	1,8034	-	1,8034	Trvalo t. p.	1,8034	-	0,1741	-	9/0700992
						-	-	0,1761	-	9/0784972
						-	-	0,1455	-	9/0784672
						-	-	1,3077	-	7/0769432
D2	Rekreácia využitie z vyznačených plôch 60%.	1,9489	-	1,9489	Trvalo t. p.	1,8877	-	1,1525	-	7/0869432
						-	-	0,7352	-	7/0869532
					Sady a záhrady	0,0344	-	0,0344	-	7/0869432
					Zast. plochy	-	-	-	0,0268	-
SPOLU		14,5023	2,8123	11,6900		13,6314	2,8123	10,8191	0,8069	

Tab.č.2 BILANCIA PREDPOKLADANÉHO VYŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Lokalita vyňatia poľnohos- podárskej pôdy číslo	Celkové vyňatie poľnohos- podárskej pôdy v ha	Výmera podľa kultúr z celkového vyňatia									poznámka	Mimo vyňatia nepoľno- hosp. pozemky v ha
		Orná pôda			Záhrady a sady			Trvalo trávnaté porasty				
		celkom v ha	z toho skupina/ BPEJ	ha	celkom v ha	z toho skupina/ BPEJ	ha	celkom v ha	z toho skupina/ BPEJ	ha		
B1	4,5533	4,5533	7/0657502	3,9852								0,2809
			7/0669502	0,5342								
			7/0670403	0,0339								
B3	1,7199	1,7199	7/0670503	1,2406								0,4778
			7/0770503	0,4793								
B4	0,2613						0,2613	9/0784972	0,0488			
								9/0784672	0,2125			
B5	2,3783				2,3783	-	-					
B7	0,4249						0,4249	9/0784672	0,4249			
C1	0,1982	0,1982	7/0657502	0,1982								0,0214
C2	0,4340				0,4340	-	-					
D1	1,8034						1,8034	9/0700992	0,1741			
								9/0784972	0,1761			
								9/0784672	0,1455			
								7/0769432	1,3077			
D2	1,9221				0,0344	7/0869432	0,0344	1,8877	7/0869432	1,1525		0,0268
									7/0869532	0,7352		
SPOLU	13,6954	6,4714		6,4714	2,8467		0,0344	4,3773		4,3773		0,8069

Tab.č.3 PREHĽAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

Lokalita č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality spolu v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ poľnohos- podárskej pôdy	Vybudované hydro- melioračné zariadenia (závlaha odvodnenie)	Cena za navrhovaný záber v €	Iná informácia
				spolu v ha	z toho					
					skupina/ BPEJ	výmera v ha				
B1	Petrovce	RD. kom a verejná zeleň	4,8342	4,5533	7/0657502	3,9852	ORAGRO s.r.o	odvodnenie	28 201	Kom. a VPS RD pri zast. území
					7/0669502	0,5342				
					7/0670403	0,0339				
B3	Petrovce	RD. a kom.	2,1977	1,7199	7/0670503	1,2406	ORAGRO s.r.o			
					7/0770503	0,4793				
B4	Petrovce	RD.	0,2613	0,2613	9/0784972	0,0488	ORAGRO s.r.o			
					9/0784672	0,2125				
B5	Petrovce	RD.	2,3783	2,3783	-	-	súk. osoby			
B7	Petrovce	RD	0,4249	0,4249	9/0784672	0,4249	ORAGRO s.r.o			
C1	Petrovce	šport. a kom.	0,2196	0,1982	7/0657502	0,1982	ORAGRO s.r.o	odvodnenie	0	VPS
C2	Petrovce	cintorín	0,4340	0,4340	-	-	Obec Petrovce			
D1	Petrovce	rekreácia a parkovanie	1,8034	1,8034	9/0700992	0,1741	ORAGRO s.r.o			
					9/0784972	0,1761				
					9/0784672	0,1455				
					7/0769432	1,3077				
D2	Petrovce	rekreácia	1,9489	1,9221	7/0869432	1,1869	ORAGRO s.r.o súk. osoby			
					7/0869532	0,7352				
SPOLU			14,5023	13,6954		10,8831			28 201	

Tab.č.4 VÝPOČET CENY ODVODOV V LOKALITE B1

Skupina/BPEJ	Účel využitia	Výmera v ha	Cena v €
7/0657502	Komunikácia (VPS)	0,4542	0
Podlieha plateniu odvodov	Rodinné domy (-30% pri. intr.)	3,5310	24 717
7/0669502	Komunikácia (VPS)	0,0365	0
Podlieha plateniu odvodov	Rodinné domy (-30% pri intr.)	0,4977	3 484
7/0670403	Komunikácia (VPS)	0,0036	0
Nepodlieha plateniu odvodov	Rodinné domy	0,0303	0
SPOLU		4,5533	28 201