

## **Z á p i s n i c a**

**zo 17. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Petrovciach konaného dňa 25.9.2020**

Prítomní : Podľa priloženej prezenčnej listiny

### ***Program rokovania:***

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
5. Prerokovanie možnosti využitia dvojlesovne
6. Schválenie zmlúv o budúcich zmluvách potrebných k vodoprávnemu povoleniu na rozšírenie vodovodnej a kanalizačnej siete
7. Schválenie prijatia daru do majetku obce od p. Repjaka a p. Baloga
8. Schválenie zámeru predaja nepojzdnej obecnej V3S
9. Informácia o stave obecnej ČOV
10. Prejednanie žiadosti a sťažnosti
11. Rôzne
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ján Jenčo.

2. Program rokovania OZ bol na návrh pána starostu vypustiť bod 5 - Prerokovanie možnosti využitia dvojlesovne a nahradiť bodom Žiadosť o úpravu prevádzkovej doby pohostinstva Kamienska. Doplniť bod 6: Úprava rozpočtu – rozpočtových položiek v príjmovej a výdajovej časti. Číslovanie ostatných bodov sa posúva. Za schválenie programu rokovania hlasovali 4 poslanci.

3. Do návrhovej komisie boli zvolení pani Kvetoslava Velčková a pán Vladimír Poliak. Za overovateľa zápisnice bola zvolená pani Anna Pavlíková. Za hlasovali 4 poslanci. Za zapisovateľku bola určená pani Emília Adamová.

4. Pri kontrole plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia starosta informoval poslancov, že verejné obstarávanie na búracie práce sýpky prebieha a po úspešnom vyhodnotení sa začne s búracími prácami. Nákup veľkokapacitných kontajnerov sa neuskutočnil, keďže občania majú možnosť vyvážať komunálny odpad na skládku. Uzavretie kúpno-predajných zmlúv na pozemky v JPÚ sa uskutoční až po pozemkových úpravách. Ostatné body boli splnené.

5. Žiadosť o úpravu prevádzkovej doby Pohostinského zariadenia Pohostinstvo Kamienska, Petrovce 68 nasledovne: pondelok – štvrtok 11.00- 22.00, piatok- sobota 11.00 – 02.00, nedeľa 10.00 - 23.00. K nedodržaniu otváracích hodín a veľkému hluku pri Pohostinstve sa sťažujú susedia pani Ing. Balogová a pán Adam. Pani Balogová požiadala upraviť otváraciu dobu v pondelok - štvrtok bola do 22.00, piatok – sobota do 24.00. Po zatvorení prevádzky, aby sa tam nikto nezdržoval, nakoľko mnohokrát je otvorené až do ranných hodín a robí sa tam veľký hluk, hulákaním a hlukom motorov a motoriek. S týmto názorom sa stotožňuje aj pán Adam a upozorňuje aj na hluk vysypávaním fliaš v nočných hodinách do kontajnerov. Návrh poslancov na prevádzkovú dobu pondelok- štvrtok 11.00-22.00, piatok sobota 11.00-01.00. Starosta obce spomenul, že tento problém pretrváva už od roku 2012. Prevádzkovateľ pohostinstva Ing. Balog navrhuje, aby zo strany OcÚ dali zmerať námatkovo

hlučnosť v prevádzke, a čo sa týka výtržníctva na ceste a mimo prevádzky po odchode z pohostinstva, za to nie je zodpovedný majiteľ. Prevádzková doba bola schválená ešte bývalým OZ, toto volebné obdobie VZN č. 13/2019. P. Velčková navrhla upraviť prevádzkovú dobu vo VZN a pri nedodržovaní sa budú dávať sankcie. Pán Ing. Balog prisľúbil dodržiavanie prevádzkovej doby. Pani Velčková navrhla, že najlepšie je dohodnúť sa navzájom medzi sebou. Pán Poliak navrhuje urobiť ústretový krok aj z jednej aj z druhej strany. Zo strany OcÚ urobiť aspoň 3 krát v mesiaci námatkové merania hluku a urobiť nejaký priemer. Výnimkou je uzavretá spoločnosť. Pani Pavlíková navrhuje upozorniť pracovníčku pohostinstva na dodržiavanie pracovnej doby a vyhadzovanie fliaš do kontajnerov vo večerných hodinách. Navrhuje premiestniť kontajner na sklo, ktorý je pri ceste niekde dozadu prevádzky. S takýmto riešením súhlasili všetci 4 poslanci.

6. Úprava rozpočtu – rozpočtových položiek v príjmovej a výdajovej časti - poskytnutie finančného príspevku na úhradu časti mzdových nákladov pre zamestnávateľa v čase vyhlásenej mimoriadnej situácie/COVID-19/na podporu udržiavania zamestnanosti v MŠ. Za hlasovali: 4 poslanci.

7. Schválenie zmlúv o budúcich zmluvách potrebných k vodoprávnemu povoleniu na rozšírenie vodovodnej a kanalizačnej siete. Mgr. Vargová sa informovala, či je na to projekt a či je tam už zahrnutá aj prípojka ku požiarnej zbrojnici. Pán starosta prisľúbil, že bude aj prípojka k PZ. Poslanci schválili: a) Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok registra C KN par. č. 317 a 410/7, kat. územie Petrovce, medzi obcou Petrovce a Milanom Balogom

b) Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok registra C KN par. č. 553/14, LV 302, kat. územie Petrovce, medzi Obcou Petrovce a p. Čurlikom, p. Vargom, p. Hlibokou, p. Velčkom, p. Knapovou, P. Vargovou a p. Kolesárovou

c) Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok registra C KN par. č. 301/8, kat. územie Petrovce, medzi Obcou Petrovce a Jurajom Velčkom, Jánom Čurlikom, Marekom Balogom a Igorom Velčkom

d) Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok registra E KN par. č. 120/1 a 121/1, kat. územie Petrovce, medzi Obcou Petrovce a Ev. cirkev a.v. na Slovensku

e) Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku (prevádzkovaní majetku obce) medzi Obcou Petrovce a VVS, a.s., a to: zverenie majetku obce /budúceho vodovodu/ do správy pre VVS, a.s. a podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce /vodovodu/ do správy VVS, a.s.

f) Dodatok č.1 k zmluve č. 1/k/2016 zo dňa 10.3.2020 o odbornej pomoci pri prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku s firmou Aqua Spiš plus, s.r.o.

Za hlasovali 4 poslanci.

8. Schválenie prijatia daru do majetku obce od p. Repjaka a p. Ing. Baloga. S pani Ruščínovou je dohoda na nájomnej zmluve. Za hlasovali 2 poslanci - p. Poliak, p. Velčková, zdržali sa 2 poslanci - p. Pavlíková, p. Vargová.

9. Poslanci žiadajú presné vysvetlenie, ktorí občania majú podiel na parcele pod ihriskom a čo s tými, ktorí už nežijú. Pán starosta odpovedal, že dvaja občania sú žijúci a 5 nežijúci, za ktorých to spravuje Pozemkový fond. Poslanci žiadajú predložiť aj vyjadrenie od Pozemkového fondu. Tento bod berú na vedomie.

10. Informáciu o stave obecnej ČOV podal pán starosta. Informoval o tom, že obec našla kompromis s Firmou OZÓN, a. s. na spustení 3 mesačnej skúšobnej prevádzky chemickej časti.

Pani Pavlíková sa informovala, kto bude platiť chémiu nakoľko je drahá. Pán starosta vysvetlil, že to bude zahrnuté v cene čistenia odpadovej vody zo skládky. Mgr. Vargová sa informovala, či môžu chodiť na ČOV pracovať zamestnanci obce, ktorí nie sú očkovaní a či majú lekárske prehliadky.

Pán Marian Jenča sa spýtal, či by sa nemohol zakúpiť krovinorez, aby slúžil iba na kosenie areálu ČOV. Ďalej podotkol, že treba zakúpiť klávesnicu na zamykanie alarmu, lebo všetko musia robiť ručne cez vlastný telefón. Starosta informoval prítomných, že sa nedostatky odstránia. Urobí sa pre zamestnancov aj sprchovací kút.

Pán Jenča sa informoval, čo bude s vylisovaným odpadom s chemickej ČOV. Pán starosta odpovedal, že sa bude vyvážať naspäť na skládku. Na starosti to má správca Aqua Spiš, s.r.o., likvidáciu zabezpečí firma KOSIT a. s. .

11. Pani Pavlíková a pani Velčková vzniesli pripomienky ku prideleniu bytu pre pána Orečného, keďže na OZ bola predložená a schválená iba žiadosť pána Gajdoša. Chcú vidieť zápis o pridelení bytu. Pán starosta im odporučil, aby si pozreli VZN 9/2017, kde sú podmienky prideľovania nájomných bytov obce.

12. Pani Gajdošová sa informovala ohľadom preložky pre bocianie hniezdo pri súpisnom čísle 149. Energetická spoločnosť súhlasí s prekládkou, len je potrebné vybrať vhodné miesto. Ďalej požiadala pána starostu o písomné stanovisko k žiadostiam občanov o odkúpení pozemkov.

Pani Pavlíková a pán Čurlík požiadali o informáciu, kedy bude unimobunka. Starosta obce uviedol, že je vo verejnom obstarávaní.

Pán Čurlík sa informoval ako pokračuje plnenie rozpočtu DHZ, či by nebolo možné zakúpiť farbu a natrieť podlahu – betón v požiarnej zbrojnici, keď sa ušetrilo na podlahe. Pán starosta navrhol prísť za ním a postup dohodnú.

Mgr. Vargová chce vedieť, kedy budú umiestnené okná do kuchyne ŠJ a zariadením do ŠJ. Pán starosta uviedol, že výroba okien trvá 3-5 týždne. Na zariadenie musí byť VO, sú dané ponuky.

Ďalej požiadala o predloženie finančného vyúčtovania za výstavbu multifunkčného ihriska. Vyúčtovanie bolo predložené. Ďalej predložila požiadavku na prekrytie priekopy – rigolu okolo detského ihriska, ktorá je otvorená. Z dôvodu bezpečnosti pre deti MŠ a ZŠ, ktoré sa tam zdržiavajú by bolo vhodné priekopu prekryť, aby nedošlo k úrazu.

Požiadala predložiť knihu jász uskutočňované obecným autom. Pán starosta odpovedal, že to kontroluje hlavný kontrolór. Ďalej sa informovala, prečo je stiahnutá z webovej stránky obce Petrovce nájomná zmluva z 28.2.2019, ktorá tam mala byť zverejnená. Pán starosta odpovedal, že to zistí.

Pani Velčková chce vedieť, keď vyhrá firma s najnižšou ponukou či zodpovedá cena kvalite objednaného tovaru.

Pani Mgr. Rozkošová sa informovala, či sa bude postupovať ďalej v opravách miestnosti v MŠ a ZŠ. Potrebné by bolo vymeniť umývadla, ktoré sú v zlom stave.

Ďalej upozornila, že sa prepadá chodník pri čísle domu 5-6.

13. Návrh na uznesenie predniesla pani Mgr. Vargová.

14. Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil pán starosta .

V Petrovciach 26.9.2020

Overovateľ: .....

Ing. Ján Jenčo  
starosta obce