



## **Z á p i s n i c a**

**zo 16. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Petrovciach konaného dňa 23.07.2020**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
5. Prerokovanie možnosti využitia budovy obecnej sýpky.
6. Schválenie prevodu vlastníctva priamym z dôvodu osobitného zreteľa – kúpna zmluva – pozemky schválené na odpredaj uznesením 14. z roku 2020.
7. Schválenie prevodu vlastníctva priamym predajom – kúpnu zmluvou – lyžiarskeho vleku TATRAPOMA a príslušenstva
8. Schválenie prijatia daru do majetku obce od p. Repjaka a p. Baloga
9. Schválenie zámeru predaja nepojazdnej obecnej V3S
10. Informácia o stave obecnej ČOV
11. Prerokovanie schválenej investície na rekonštrukciu školskej jedálne
12. Prerokovanie rozdeľovania odpadových nádob na triedený odpad
13. Prejednanie finančnej investície na asfaltovanie verejnoprospešných častí obce
14. Informácia o obecnom majetku – hnojisko
15. Prejednanie žiadosti a sťažnosti
16. Rôzne
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

- 1 Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ján Jenčo.
- 2 Poslanci schválili program rokovania OZ s doplnením bodu 11 o projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu a zmluvu k elektroinštalácií v školskej jedálni, k bodu 12 doplnenie o vývoz netriedeného odpadu a doplnenie bodu 15 - prejednanie akcie Partizánske chodníčky.
- 3 Do návrhovej komisie boli zvolení pani Kvetoslava Velčková a pani Anna Pavliková, za overovateľa zápisnice bol zvolený pán Vladimír Poliak.  
Zapisovateľka bola určená pani Anna Gajdošová. Za hlasovali všetci prítomní poslanci.
- 4 Pri kontrole plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia starosta konštatoval, že prevody vlastníctva nehnuteľného obecného majetku neboli podpísané, z dôvodu podozrenia z nehospodárneho nakladania s obecným majetkom, nebol zrealizovaný nákup školského majetku a unimobunky pre DHZ.
- 5 Prerokovanie možnosti využitia budovy obecnej sýpky - starosta konštatoval jej využiteľnosť na rôzne účely, ako garážovanie obecnej techniky, skladovanie obecného majetku a iné. Ako riešenie danej situácie p.Gdovinová ponúkla možnosť prenájmu tohto pozemku, no v prvom rade má záujem o odstránenie danej stavby z pozemku, na ktorom má spoluvlastnícky podiel. Poslanci Mgr. Anna Hliboká Čurliková, Vladimír Poliak, Anna Pavliková, Mgr. Mária Vargová a Kvetoslava Velčková sa jednohlasne zhodli na zbúraní budovy obecnej sýpky a požiadali p. starostu o vyhlásenie verejného obstarávania a zaslanie výzvy k odstráneniu obecnej sýpky a to z viacerých dôvodov, ako napríklad veľké investície do obnovy celej budovy a priestorov ako

sú odborné technické, statické, bezpečnostné, elektrické, odvodňovacie, vodovodné a iné opatrenia, ktoré sú s obnovou spojené.

- 6 Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodu osobitného zreteľa - kúpnu zmluvou - bol prerokovaný a poslancami jednohlasne schválený. Poslanci boli opätovne upozornení starostom na ne hospodárne nakladanie s majetkom obce. Prítomní 5 poslanci Mgr. Anna Hliboká Čurliková, Vladimír Poliak, Anna Pavliková, Mgr. Mária Vargová a Kvetoslava Velčková jednohlasne schvaľujú prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa – kúpnu zmluvou z dôvodu, že parcela je dlhodobo užívaná a obhospodarovaná kupujúcimi: č. parcely E KN 122/1 – orná pôda o výmere 1750 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 560, katastrálne územie Petrovce v súlade s geometrickým plánom č. 44199236-55/2013, jedná sa o parcely nad p. Štofanom, p. Orečným, p. Gajdošom, p. Peterom, p. Gdovinom, ktoré boli predmetom jednania viacerých obecných zasadnutí a schválených na odpredaj, kde bola stanovená aj cena 0,70 €/ m<sup>2</sup>, čo bolo na 17. zasadnutí uvedené v uznesení obce č. 17/2017 z dňa 09.06.2017. Geodetom boli vytvorené nové parcely, ktoré sú predmetom prevodu a to parcely: C KN č. 410/14 o výmere 306 m<sup>2</sup>, č. 410/15 o výmere 383 02, č. 410/16 o výmere 530 m<sup>2</sup>, č. 410/19 o výmere 208 m<sup>2</sup>, a parcela č. 410/20 o výmere 125 m<sup>2</sup>. K odpredaju daných pozemkov budú zhotovené kúpno - predajné zmluvy.
- 7 O kúpu lyžiarskeho vleku TATRAPOMA „P“ a 20 kotiev prejavil záujem z rozposlaných ponúk iba p. Michľo, ponúkol cenu 3 300 € a prítomní poslanci jeho ponuku odobrili. Predaj bol 5 prítomnými poslancami Mgr. Anna Hliboká Čurliková, Vladimír Poliak, Anna Pavliková, Mgr. Mária Vargová a Kvetoslava Velčková schválený.
- 8 Dar do majetku obce od p. Repjaka a p. Baloga, (pozemok pod chodníkmi v hornej časti obce) bol p. Vladimírom Poliakom a p. Kvetoslavou Velčkovou odsúhlasený, 3 prítomní poslanci p. Anna Hliboká Čurliková, Anna Pavliková, p. Mária Vargová sa zdržali hlasovania. Berú na vedomie a riešenie sa prekladá na nasledujúce obecné zastupiteľstvo.
- 9 K bodu o odpredaji obecnej PV3S starosta navrhol odpredaj výmenou za pozemok nad školským ihriskom, ktorým by sa zväčšila časť obecného pozemku. Pozemok je v podielovom vlastníctve a spolupodielníci súhlasia s odpredajom obci. Poslanci tento bod prekladajú k riešeniu na nasledujúce zastupiteľstvo.
- 10 Informáciu o stave obecnej ČOV predniesol pán starosta, oboznámil prítomných poslancov o celkovej prevádzke ČOV a pripravovaného spusteníu chemickej časti. Skúšobná doba bola predĺžená Odborom ŽP o 2 roky, ale pre obhájenie dotácie na jej výstavbu je potrebné uviesť ju do trvalej prevádzky. Z dôvodu vysokého prietoku je potrebné urobiť kamerové skúšky a urobiť nápravu poškodených častí, čím by sme znížili mieru prietokov. Poslanci požiadali p. starostu o prizvanie stavebného dozoru ku zisťovaniu jednotlivých porúch na kanalizačných prípojkách a celoplošnom kanalizačnom potrubí a zjednať ich odstránenie na náklady obce z dôvodu ukončenia záručnej doby.
- 11 K prerokovaniu investície na rekonštrukciu školskej jedálne si poslanci vyžadovali od p. starostu projektovú dokumentáciu na jedálne, táto im nebola starostom dodaná. Poslanci požadovali odbornú rekonštrukciu celej jedálne s vyhlídkou jej využiteľnosti do budúcnosti. Poslanci vyjadrili názory ľudí na ihrisko a práce, ktoré sa realizujú v školskej jedálni. Dohodli si obhliadku na 24.7.2020 na školskom ihrisku a v školskej jedálni. Starosta obce oznámil, že rozvod elektroinštalácie po jedálni vyhrala najlacnejšia firma ELAZ, s.r.o., ktorá ponúkla, že práce urobí za 3 584 €, pričom materiál dodáva obec. Do kuchyne pre skvalitnenie, zrýchlenie a zdravšie varenie navrhovala pani Anna Hliboká zakúpiť konvektomat.
- 12 Rozdeľovanie nádob na triedený odpad, ktoré starosta objednal, poslanci jednomyselne schválili do každej domácnosti žltý a zelený kontajner zadarmo a každý ďalší si budú občania kupovať za plnú cenu. Taktiež bol 5 prítomnými poslancami schválený nákup troch veľkokapacitných kontajnerov na objemný netriedený odpad. Vývoz týchto kontajnerov zabezpečí obec. Pán Michal Peter ako prítomný z hostí navrhoval osloviť obec Bystré, aby realizovala vývoz týchto veľkokapacitných kontajnerov. Všetci prítomní poslanci schvaľujú

zakúpenie troch veľkokapacitných kontajnerov s plnou dotáciou obce. Pani Hliboká požiadala p. starostu o osvetu pre občanov a zvolanie verejnej schôdze.

- 13 Poslanci kritizovali prácu pri asfaltovaní cesty ku škole, kde je naspádovaná ku príľahlému pozemku p. Vargovej Ľubice, bez obrubníkov a neasfaltovanie ďalších dohodnutých častí ciest ako je cesta ku č.d. 122 a 119, ku kostolu, ku hájenke. Starosta oponoval, že okraj cesty lemuje plynové vedenie, ktorého ochranné pásmo je 2 metre. Rozdiel v sklone na školskom dvore je viac ako 30 cm a jeho úprava do roviny by bola 3krát drahšia ako celá cesta. Zvyšné úseky sa zrealizujú. Prítomní poslanci požiadali o nápravu a zároveň schvaľujú dodatočnú investíciu na doasfaltovanie ostatných častí v obci. Starosta uviedol, že prizve odborníkov a následne navrhne riešenie.
- 14 Pán starosta informoval prítomných poslancov o zrušení tzv. hnojiska na skládke odpadu, ktoré je vo vlastníctve obce, preto je potrebná jeho likvidácia a možné náklady obce s tým spojené. Na tomto pozemku firma Kosit bude stavať kompostovisko s novou mobilnou technológiou premiešavania.
- 15 Doplňujúci bod k prejednaniu akcie Partizánske chodníčky. Partizánske chodníčky sa tento rok nebudú konať z dôvodu zvyšovania ochorenia COVID19 a narastajúcich čísel pozitívnych pacientov, zvýšených hygienických a bezpečnostných opatrení.
- 16 V bode žiadosti a sťažnosti bola žiadosť p. Gajdoša Andreja o prenájom bytových priestorov v dvoj izbovom sociálnom byte, kde pani Mihaľová odovzdala byt.
- 17 V bode rôzne vystúpil p. Ivan Gdovin s prosbou o pomoc obce pri vysypávaní ciest a zlepšení prístupu k drevnej hmote v urbárskych porastoch. Pán Michal Peter poprosil poslancov o určenie parkovacieho miesta pri bytovke pre autobus, ktorý parkuje na chodníku. Poslanci požiadali starostu o riešenie danej situácie a vyzvanie aj iných občanov, ktorí parkujú na chodníkoch, aby daný problém riešil. Starosta informoval poslancov o možnosti výmeny verejného osvetlenia za nové. Poslanci schvaľujú obstaranie projektovej dokumentácie na jeho realizáciu. Starosta oboznámil poslancom s prijatím sponzorského daru – používané lavice a stoličky do Základnej školy Petrovce, ktorý poslanci odmietli a navrhovali zakúpenie nového nábytku do Základnej školy. Žiadajú p. starostu o predloženie sumarizačnej správy o multifunkčnom ihrisku. Pán M. Peter poukázal na nepokosenú trávu v okolí požiarnej zbrojnice a fakt, že ani obec ani hasiči sa o to nestarajú. Taktiež žiadal vysvetlenie zrušenia Partizánskych chodníčkov tohto roku 2020 a zároveň požiadal o náhradný termín akcie pri príležitosti dňa vypálenia obce Petrovce a zorganizovanie akcie v KD. Poslanci požiadali, aby kontrolór obce skontroloval knihu jász na obecné auto. Starosta informoval o plánovanom otvorení spomienkovej miestnosti.
- 18 Mgr. Anna Hliboká Čurliková oboznámila prítomných s prijatým uznesením.
- 19 Zasadnutie ukončil starosta obce a poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

V Petrovciach 23.07.2020

Zapisovateľka: Bc. Anna Gajdošová  
Overovateľ: Vladimír Poliak

-----  
-----

-----  
Ing. Ján Jenčo  
starosta obce