

Z á p i s n i c a

z 10. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Petrovciach konaného dňa 07.10.2019

Prítomní : Podľa priloženej prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
5. Informácia o JPÚ v obci Petrovce
6. Schválenie VZN o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 ÚPO Petrovce, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 1 ÚPO Petrovce
7. Úprava rozpočtu a prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu na úhradu faktúr Multifunkčné ihrisko FA 2019235, Verejné obstarávanie DS-rekonštrukcia FA 20190082, ÚPN FA 15/2019
8. Prejednanie a schválenie materiálo-finančného zabezpečenia multifunkčného ihriska
9. Prejednanie a schválenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy pre stavbu IBV Petrovce-Rozšírenie NN vedenia
10. Schválenie Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 11/2017 o výške finančného pásma v školskej jedálni
11. Schválenie VZN č. 14/2019 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole a v školskom klube detí pri ZŠ Petrovce
12. Prejednanie žiadosti o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod cestami II. A III. triedy
13. Rôzne
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ján Jenčo.
2. Doplnený program rokovania OZ bol poslancami jednomyselne schválený.
3. Do návrhovej komisie boli zvolení pani Anna Pavlíková a pani Kvetoslava Velčková. Za overovateľov zápisnice boli zvolení pán Vladimír Poliak a pani Mrg. Anna Hliboká Čurliková. Za zapisovateľku bola určená pani Emília Adamová.
4. Pri kontrole plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia starosta konštatoval, že bolo splnené.
5. Starosta obce informoval prítomných, že parcely medzi pánom Adamom č. 120 a pánom Orečným č.91 a rozšírenie cesty pri pánovi Fiľakovi boli zahrnuté do JPÚ, bol uzavretý Dodatok č. 3, s firmou ADYTON, s.r.o..

V tomto bode vystúpil pán Martin Gajdoš s požiadavkou ohľadom žiadosti, ktoré mali na odkúpenia pozemkov nad ich domami, ktorá sa už tiahne roky. Odkúpenie pozemkov bolo už dávno odsúhlasené a schválené predošlými OZ. Pozemky boli už aj zamerané a zaplatený geometrický plán zamerania, stanovená bola aj cena za meter štvorcový. Do dnešného dňa neboli veci dotiahnuté do konca. Prečo teraz pozemky nad ich rodinnými domami majú byť 9 árové a nie 6 árové ako ostatné pozemky ako sa počíta pri bytovej výstavbe. Prečo boli zahrnuté tieto pozemky do pozemkových úprav, keď boli schválené na odpredaj. Pozemky pani Mgr. Hlibokej Čurlikovej a pánovi Hadbavného boli odpredané.

Pani Mgr. Hliboká Čurliková reagovala na odkúpenie pozemku tým, že je to ich vlastný pozemok, ktorý roky užívali, riadne platili dane a udržiavali. Je tiež za to, aby boli pozemky, ktoré občania dlhodobo užívali a o ne sa starali, aby mali možnosť si ich odkúpiť, vysporiadať.

Pán Pavol Orečný vzniesol pripomienku, že asi musí byť poslancom, aby niečo tu dosiahol. Žiada dotiahnuť odkúpenie pozemkov aj za stanovenú cenu dokonca. Ďalej chce vedieť, kedy im bude umožnené stretnutie a oboznámenie sa s novým postupom.

Pán Slavomír Gdovin sa spýtal čo, s vysokým napätím VN nad domami. Na to starosta odpovedal, že sa bude robiť prekládka.

Poslanci požiadali pána starostu zvolať schôdzu ohľadom pozemku parcely č. 122 s dotknutými osobami a zhotoviteľmi JPÚ.

Pán Ján Štofán vystúpil s dotazom, či je problém vybrať tie pozemky z JPÚ a zaradiť do zmien územného plánu obce. Na to starosta odpovedal, že územný plán obce nerieši vybratie pozemkov z pozemkových úprav.

Pán starosta odpovedal, že teraz to riešia pozemkové úpravy, pri nich sa tento nedostatok dorieši. Lepší prehľad o tom podá pán Ing. Ondrej Ščepita, PhD. a právna poradkyňa, od ktorých vyžiada stanovisko.

6. a/ VZN o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 ÚPO Petrovce, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 1 ÚPO Petrovce podľa § 11 ods. 4 písm. g zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poslanci jednomyseľne schválili.

b/ poslanci súhlasili s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPO Petrovce

c/ Podľa § 26 ods.3 a § 27 ods.3 stavebného zákona v nadväznosti na § 11 ods.4, písm. c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 1 ÚPO Petrovce poslanci súhlasili so Zmenami a doplnkami ÚPO Petrovce a tento bod schválili.

d/ poslanci požiadali starostu obce zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPO Petrovce,

- v súlade s §6 ods. (8) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie VZN obce Petrovce č. 15/2019, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.1 ÚPO Petrovce
- označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č.1 ÚPO Petrovce schvaľovacou doložkou v súlade s §28 ods. (1) stavebného zákona,
- vyhodnotenie registračného listu v súlade s §28 ods. (5) stavebného zákona a jeho doručenie Ministerstvu dopravy a výstavby SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č.1 ÚPO Petrovce,
- uloženie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Petrovce v obci – na obecnom úrade, stavebnom úrade a na Okresnom úrade Prešov, Odbore výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od jej schválenia,
- zverejniť v súlade s §27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona záväznú časť Zmien a doplnkov č.1 ÚPO Petrovce na úradnej tabuli obce a web stránke obce najmenej na 30 dní a doručením dotknutým orgánom štátnej správy.

7. Úpravu rozpočtu a prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu na úhradu faktúr: 1.multifunkčné ihrisko faktúra č. 2019235 v sume 57 919,68 Eur, 2.verejné obstarávanie pre zákazku Dom smútku-rekonštrukcia faktúra č. 20190082 v sume 600 Eur, 3.zabezpečenie procesu obstarávania ÚPN Petrovce na základe mandátnej zmluvy faktúra č. 15/2019 v sume 950 Eur poslanci schválili.

8. Starosta obce informoval poslancov a prítomných s ukončením výstavby multifunkčného ihriska. Ihrisko je dokončené, ale má nedostatky, ktoré musí dodávateľ odstrániť. Ďalej je potrebné urobiť betónový žľab a spevnenie brehu nad ihriskom. Navrhol možnosť spevnenia oporným múrom, zatravnovačmi alebo zatravnovacím pletivom/sieťou. Poslanci súhlasili s pletivom, ktoré bude ukotvené v brehu.

Ďalej starosta predložil poslancom na prejednanie a schválenie Prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska. Za správcu ihriska bol určený pán Poliak a kľúče od MI po pracovnej dobe

budú u pracovníčky obecného úradu pani Adamovej. Pani Pavlíková navrhla upraviť letný a zimný čas pre deti do 18.00 hodiny namiesto predložených 17.00 hod. Výhrady boli k spoplatneniu za používanie ihriska uvedené v prevádzkovom poriadku, nakoľko ihrisko by malo slúžiť hlavne pre našich občanov a deti. Za hlasovali 3 poslanci : pán Poliak pani Velčková a pani Mgr. Hliboká Čurlíková. Zdržali sa: pani Mgr. Vargová a pani Pavlíková.

Pán Ján Štofán navrhol nainštalovať na ihrisko kameru, ktorou by bolo možné sledovať neporiadok alebo poškodzovanie majetku.

9. Po prejednaní bola schválená Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy pre stavbu IBV Petrovce-Rozšírenie NN vedenia. Za hlasovali: pán Poliak, pani Velčková a pani Mgr. Hliboká Čurlíková. Zdržali sa: pani Pavlíková a pani Mgr. Vargová.

10. Predložený Dodatok č. 1/2019 k VZN č. 11/2017 o výške finančného pásma v školskej jedálni bol poslancami jednomyselne schválený.

11. VZN č. 14/2019 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole a v školskom klube detí pri ZŠ Petrovce. K tomuto bodu mal výhrady pán Štofán, kde chcel vedieť dôvod navýšenia poplatku v MŠ z 2 Eur na 5 Eur. Prečo je taký veľký skok, či obec je na tom tak zlé, že už nemá ani na základné potreby. Všetko od toaletného papiera nosia deti z domu. Je to záťaž pre rodiny s viac deťmi, veď rodičia neplatia len poplatok za MŠ, ale majú aj iné výdavky. Nech sa navýši poplatok pre deti, ktoré navštevujú škôlku z iných obcí. Navrhol poplatok zvýšiť na 3 Eur.

S poplatkom 5 Eur nesúhlasila ani pani Velčková. Pani Mgr. Hliboká Čurlíková vznesla požiadavku, či nedať nejakú úľavu deťom z viacdenných rodín.

Poslanci schválili poplatok pre MŠ 3 Eur a pre ŠKD 2 Eur.

12. Žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod cestami I. a II. triedy – odkúpenie pozemkov za 1 Eur pre SÚC PSK poslanci neschválili.

13. Rôzne

Pani Kvetoslava Velčková navrhla zmeniť Zásady odmeňovania poslancov pri vyplácaní odmien z 1-krát ročne na 2-krát. Za hlasovalo 5 poslancov.

Ďalej sa informovala ako je riešená prístupová cesta poza bytovku a zároveň žiadala či nie je možné urobiť zábradlie na most pri bytovom dome. Starosta vysvetlil, že malé autá môžu chodiť popred bytový dom a veľké autá poza bytový dom.

Ďalej mala výhrady k susedovi, ktorý nie je napojený na kanalizáciu a vypúšťa odpad do potoka.

Pani Mgr. Anna Hliboká Čurlíková vznesla pripomienku ku odvodňovaniu okolo KD, či je tam bublinková fólia. Ďalej či je už urobený projekt na Dom smútku, aká sa bude dávať krytina, lebo len s prekrytím novou degolou nesúhlasí. Starosta odpovedal, že tam pôjde škridla bobrovka.

Pán Ján Štofán sa informoval či už je strecha v takom stave, že je potrebné meniť za novú. Starosta odpovedal, že streche končí záruka a teraz je možnosť požiadať o finančné prostriedky z MAS, ktoré by boli použité na rekonštrukciu a opravy DS.

Pani Anna Pavlíková sa informovala ako je s dokončením hasičskej zbrojnice, či už je tam podlaha. Pán starosta informoval, že v projekte podlaha nie je riešená, teraz je tam betón. Bude sa kolaudovať. Ďalej sa informovala ako sa pokračuje v prácach kamerový systém. Starosta vysvetlil, že sa posúva termín prác z dôvodu, že firma ktorá to vykonáva má veľa zákaziek.

Pán Ján Štofán sa informoval ako je riešený priestor poza hasičskú zbrojnicu, s ktorým sa rátalo ako cvičisko pre požiarnikov aj keď nie je veľký postačilo by aspoň pre mladých požiarnikov.

Ďalej predložil pán starosta poslancom návrh vzoriek na výber farby na fasádu KD, z ktorých mali možnosť vybrať vhodnú farbu.

Informoval poslancov o stave ČOV, aby fungovala ako má, je potrebné urobiť určené opravy.

Ďalej podal informáciu zo schôdze, ktorá sa konala v bytovom dome 17.9.2019. Výhrady boli ku prístrešku pri bytovom dome, kde sa schádza mládež a robí tam neporiadok. Hlavne je tam veľa ohorkov z cigariet.

Oboznámil poslancov s prípravou osláv Stretnutie jubilantov, ktoré sa uskutoční 17. novembra 2019 v základnej škole v jedálni. Z dôvodu rekonštrukcie budovy KD nie je možné použiť priestory KD, preto boli riešené náhradné priestory v ZŠ.

14. Návrh na uznesenie

15. Starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva, kde poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí.

V Petrovciach 08.10.2019

Overovatelia:
.....

Ing. Ján Jenčo
starosta obce