

# Obec Petrovce

OcÚ Petrovce 89, 094 31 Petrovce

K sp.č. 306/2022- 002

V Petrovciach dňa 26.10.2022

**Jozef Krivák**  
**Jarmočná 378/12**  
**094 31 Hanušovce nad Topľou**

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**Vec : Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby.**

Dňa 11.10.2022 ste ohlásili drobnú stavbu: „Sklad náradia“ s umiestnením tesne za jestvujúci RD s.č. 15, ktorého ste vlastníkom - LV č. 610 na pozemku parc. č. C-KN 235 (LV nezaložený stav podľa E-KN 105/3 zap. v LV č. 670), ktorého ste väčšinový vlastník, podľa zjednodušenej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Tomáš Socha, Bukovské 96, 094 31 Hanušovce nad Topľou a ktorá tvorí prílohu Vášho oznámenia.

Ohlásená drobná stavba rieši výstavbu doplnkového objektu k stavbe rodinnému domu na pozemku parc. č. 235 - objektu pre uskladnenie náradia. Objekt bude murovaný, jednopodlažný o pôdorysných rozmeroch 5,0 m x 5,0 m osadený na betónových základoch a betónovej základovej doske. Objekt bude zastrešený pultovou strechou s aplikáciou povlakovej krytiny za účelom ochrany pred dažďom s malým sklonom a s max. výškou cca 2,4 m. Stavba skladu na náradie bude umiestnená na pozemku tesne za RD podľa predloženej situácie osadenia.

**Drobná stavba bude realizovaná svojpomocne. Odborný dozor nad stavebnými prácami bude vykonávať Ing. Jozef Grešš, Bartošovce 140, 086 42 Hertník, ev. č. opr. 11563.**

Obec Petrovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") posúdila Vami predložené podklady a podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona Vám **o z n a m u j e**, že proti uskutočneniu drobnej stavby **v rozsahu uvedenom v ohlásení**

**nemá námietky.**

Podľa ustanovenia § 57 ods. 5 stavebného zákona Vás súčasne **upozorňujeme**, že toto **oznámenie nenahrádza** rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov, ako aj nimi uložené podmienky pri realizácii drobnej stavby.

Pri uskutočňovaní a užívaní stavby ste povinný dodržiavať príslušné slovenské **technické normy**.

Podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona: Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce **do dvoch rokov** odo dňa doručenia oznámenia stavebníkovi.

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní v znení neskorších zmien (správny poriadok) vyvesené na úradnej tabuli obce Petrovce a internetovej stránke obce po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.*

**Ing. Ján Jenčo**  
starosta obce

**Doručí sa:**

1. Jozef Krivák, Jarmočná 378/12, 094 31 Hanušovce nad Topľou
2. Ostatní spoluvlastníci pozemku parc. č. 105/3 – verejnou vyhláškou

Vyvesené dňa: 26.10.2022

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky  
Podpis oprávnenej osoby