

**Obec Petrovce**  
OcÚ Petrovce 89, 094 31 Petrovce

k sp.: 280/2022-004  
V Petrovciach dňa 30.09.2022

VEC

**Žiadosť o povolenie stavby:**

**Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice**

**STAVBA: „Petrovce, IBV 4 RD - NN“**

## **STAVEBNÉ POVOLENIE**

### **VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Navrhovateľ: Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice (IČO: 36 599 361) v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou (IČO: 44104944) podal dňa 30.08.2022 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „Petrovce, IBV 4 RD - NN“, umiestnenú v katastrálnom území Petrovce, tak ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť dokumentácie pre stavebné povolenie. Jedná sa o líniovú inžiniersku stavbu podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného umiestnenú v extraviláne katastra Petrovce na pozemkoch – pozemky, na ktorých budú osadené nový NN kábel v zemi - C-KN 704, 618, 702, 700, 707 a E-KN 2224, 3118 a 2217/1 a nová skriňa SR a nový NN kábel v zemi – C-KN 305/24 a E-KN 2215/1, 2216/12218/1 k.ú. Petrovce. Predmetom je zriadenie nového podzemného NN vedenia a nových plastových skriň NN vedenia pre napojenie predmetných parciel v obci Petrovce. Taktiež rieši uloženie chráničky pre nový optický kábel do spoločného výkopu s navrhovaným NN káblom.

**Obec Petrovce**, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel prerokoval žiadosť stavebníka prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 stavebného zákona a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

**STAVBA:**

**„Petrovce, IBV 4 RD – NN“**

**Stavebné objekty :**

**SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody**

- **Úsek 01 – Nové NN vedenie**
- **Úsek 02 – Optické káblové vedenie**

- *líniová inžinierska stavba (podľa § 43a ods.3 písm. i) stavebného zákona)* umiestnená v extraviláne katastra Petrovce na pozemkoch – na ktorých budú osadené - nový NN kábel v zemi - C-KN 704, 618, 702, 700, 707 a E-KN 2224, 3118 a 2217/1 a nová skriňa SR a nový NN kábel v zemi – C-KN 305/24 a E-KN 2215/1, 2216/12218/1 k.ú. Petrovce, ktorá rieši zriadenie nového podzemného NN vedenia a nových plastových skriň NN vedenia pre napojenie predmetných parciel v obci Petrovce a taktiež rieši uloženie chráničky pre nový optický kábel do spoločného výkopu s navrhovaným NN káblom sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/ 2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

## **povoľuje.**

**Na uskutočnenie stavby sa v súlade s § 66 ods. 2 a 3 stavebného zákona a § 10 vyhl. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona určujú tieto záväzné podmienky:**

1./ Stavba bude umiestnená v zmysle podmienok uvedených v rozhodnutí o umiestnení stavby vydané Obcou Petrovce pod sp. zn. 204/2022-004, zo dňa 08.07.2022 a podľa situácie osadenia stavby v M 1:500, ktorá overená v tomto konaní tvorí prílohu tohto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad.

**Stavba bude pozostávať z týchto objektov:**

**Stavebné objekty :**

***SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody***

- <b>Úsek 01 – Nové NN vedenie</b>	
NN: NAYY-J 4x150 – káblové vedenie v zemi	384 m
NN: Nová plastová skriňa SR, resp. SPP	3 ks
- <b>Úsek 03 – Optické vedenie</b>	
OK: HDPE 40/33 - rúrka pre opt. vedenie	384 m

**Popis stavby:**

**Druh, účel a miesto stavby**

Jedná sa o líniovú inžiniersku stavbu podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona. Predmetom projektovej dokumentácie je zriadenie nového podzemného NN vedenia a nových plastových skriň NN vedenia pre napojenie predmetných parciel v obci Petrovce. Projekt tiež rieši uloženie chráničky pre nový optický kábel do spoločného výkopu s navrhovaným NN káblom.

### Zdôvodnenie stavby

V danej lokalite sa nenachádza NN distribučná sieť pre napojenie nových odberných miest.

### Stručný popis stavby

Predmetom stavby je:

- Nové podzemné NN vedenie vyhotovené izolovanými káblami NAYY-J 4x150 v celkovej dĺžke 384 m
- Nová plastová pilierová skriňa SR, resp. SPP v celkovom počte 3 ks
- Nová chránička HDPE 40/33 pre nový optický kábel v celkovej dĺžke 384 m

### Vlastnícke práva k pozemkom

*Extravilán:* - k pozemkom mimo zastavaného územia obce v zmysle ust. § 11 ods. 1 písmeno f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike môže stavebník zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenia; pri povoľovaní takejto stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takéhoto rozhodnutia.

### Charakteristika územia, popis trasy:

Stavba sa nachádza v katastri obce Petrovce. Stavenisko je dobre prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po miestnych komunikáciách a poľných cestách. Po realizácii stavby sa terén uvedie do pôvodného stavu.

Navrhované plastové pilierové rozpojovacie skrine SR, resp. pilierové poistkové skrine SPP, v celkovom počte 3 ks sa zriadi vo voľnom teréne, pod štátnou cestou III. triedy, na hraniciach parciel, ktoré sa napájajú.

Z NN rozvádzača kioskovej trafostanice, ktorá je riešená v rámci stavby z AF4-172021 z roku 2021 vyústi nový podzemný NN kábel. Tento kábel bude vedený vedľa miestnej spevnenej cesty, v trase NN vedenia, ktoré je navrhované v hore uvedenom projekte z roku 2021, smerom k štátnej ceste III. triedy.

Navrhovaný NN kábel bude následne vedený v zemi vo voľnom teréne, vedľa štátnej cesty III. triedy smerom k mestu Hanušovce nad Topľou.

Približne v polovici navrhovanej trasy prejde tento kábel riadeným pretláčaním popod štátnu cestu III. triedy na druhú stranu. Na druhej strane bude navrhovaný NN kábel vedený v zemi vo voľnom teréne, bude slučkovaný v navrhovaných skrinách č. 1, 2 a ukončí sa v navrhovanej skrini č. 3, ktorá bude zriadená pri oplotení areálu ČOV.

Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 384 m.

Do navrhovanej trasy NN vedenia sa uloží chránička pre podzemný optický kábel v celkovej dĺžke 384 m.

### **Stavebno-technické riešenie stavby**

#### Technické riešenie stavby

**Súčasný stav:** V danej lokalite sa nenachádza NN distribučná sieť pre napojenie nových odberných miest.

**Navrhovaný stav:** Predmetom projektovej dokumentácie je zriadenie nového podzemného NN vedenia a nových plastových skríň NN vedenia pre napojenie predmetných parciel v obci Petrovce.

Projekt tiež rieši uloženie chráničky pre nový optický kábel do spoločného výkopu s navrhovaným NN káblom.

### **Základné údaje:**

Prúdová a napäťová sústava

NN :

- 3/PEN AC 400/230 V, 50 Hz, TN – C
- 1/N/PE AC 230 V, 50 Hz, TN – S ( vnútorná eli. RH )

Ochrana pred skratom (pret'ažením)

- NN poistky, ističe

NN- Ochranné opatrenia: samočinné odpojenie napájania podľa STN 33 2000-4-41: 2019

- opatrenia na základnú ochranu (ochranu pred priamym dotykom): čl.411.2

príloha A: A1-základná izolácia živých častí

A2-zábrany alebo kryty

- opatrenia na ochranu pri poruche (ochranu pred nepriamym dotykom):

čl.411.3

- ochranné uzemnenie a ochranné pospájanie- čl. 411.3.1
- samočinné odpojenie pri poruche - čl. 411.3.2
- doplnková ochrana - čl. 415
- prúdové chrániče (RCD)-čl. 415.1
- doplnkové ochranné pospájanie- čl. 415.

Ochrana proti atmosferickému prepätiu : zvodičmi prepätia

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie : 3. stupeň

Uzemnenie : pásom FeZn 30 x 4 mm

Trieda zeminy : F3 – MS

Vonkajšie vplyvy - STN 33 2000-5-51:2010 – vid' protokol o určení vonkajších vplyvov

### **Stanovenie nových ochranných pásiem**

Podľa zákona č. 259/2012 Z.z. je stanovené ochranné pásmo:

Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

## **SO 01 – SILNOPRÚDOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY**

### **Úsek 01 – Nové NN vedenie**

Základné údaje:

Prúdová a napäťová sústava : 3/PEN AC 400/230 V, 50 Hz, TN – C

Projektované káblové vedenie : NAYY-J 4x150 – káblové vedenie zemi 384 m

: Nová plastová rozpojovacia skriňa SR 3 ks

Trieda zeminy : F3-MS  
Námrazová oblasť : pre NN vedenie – Ľahká (STN 33 3300)  
Veterná oblasť : 1  
Znečistenie oblasti : Silné – Z III.

Určenie vonkajších vplyvov podľa STN 33 2000–5-51:2010 : vid' protokol o určení vonkajších vplyvov.

NN- Ochranné opatrenia: samočinné odpojenie napájania podľa STN 33 2000-4-41: 2019

- opatrenia na základnú ochranu (ochranu pred priamym dotykom): čl.411.2

príloha A: A1-základná izolácia živých častí

A2-zábrany alebo kryty

- opatrenia na ochranu pri poruche (ochranu pred nepriamym dotykom): čl.411.3
- ochranné uzemnenie a ochranné pospájanie- čl. 411.3.1
- samočinné odpojenie pri poruche - čl. 411.3.2
- doplnková ochrana - čl. 415
- doplnkové ochranné pospájanie- čl. 415.

Ochrana proti atm. prepätiu : bleskoistkami

Uzemnenie : FeZn 4 x 30 mm

Trieda zeminy : 3 / 0,12 – 0,25 MPa /

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie: “ 3 “, podľa STN 34 1610

### **Popis riešenia:**

Navrhované plastové pilierové rozpojovacie skrine SR, resp. pilierové poistkové skrine SPP, v celkovom počte 3 ks sa zriadi vo voľnom teréne, pod štátnou cestou III. triedy, na hraniciach parciel, ktoré sa napájajú.

Z NN rozvádzača kioskovej trafostanice, ktorá je riešená v rámci stavby z AF4-172021 z roku 2021 vyústi nový podzemný NN kábel. Tento kábel bude vedený vedľa miestnej spevnenej cesty, v trase NN vedenia, ktoré je navrhované v hore uvedenom projekte z roku 2021, smerom k štátnej ceste III. triedy.

Navrhovaný NN kábel bude následne vedený v zemi vo voľnom teréne, vedľa štátnej cesty III. triedy smerom k mestu Hanušovce nad Topľou.

Približne v polovici navrhovanej trasy prejde tento kábel riadeným pretláčaním popod štátnu cestu III. triedy na druhú stranu. Na druhej strane bude navrhovaný NN kábel vedený v zemi vo voľnom teréne, bude slučkovaný v navrhovaných skrinách č. 1, 2 a ukončí sa v navrhovanej skrini č. 3, ktorá bude zriadená pri oplotení areálu ČOV.

Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 384 m.

Výkopové práce je potrebné realizovať ručne, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí. Všetky dotknuté plochy je po ukončení prác potrebné uviesť do pôvodného stavu napr. osiatím trávou. Pre káblové vedenie je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050 a Normou spotreby VSD podľa počtu káblov, spôsobu ochrany a miesta uloženia. Kábel musí byť v zemi uložený tak,

aby sa nepoškodil pri opätovnom výkope alebo pri uľahnutí výkopového materiálu. Po uložení výkopového materiálu musí byť tento dostatočne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadaniu po definitívnom upravení povrchu. V blízkosti stromov musí byť kábel uložený tak, aby vzdialenosť medzi jeho povrchom a kmeňom stromu bola minimálne 1,5 m.

## **Úsek 02 – Optické káblové vedenie**

Projektované káblové vedenie : HDPE 40/33 – chránička pre optický kábel 384 m

Trieda zeminy : F3-MS

Námrazová oblasť : pre NN vedenie – Ľahká (STN 33 3300)

Veterná oblasť : 1

Znečistenie oblasti : Silné – Z III.

Určenie vonkajších vplyvov podľa STN 33 2000–5-51:2010 : viď protokol o určení vonkajších vplyvov.

Trieda zeminy : 3 / 0,12 – 0,25 MPa /

### ***Popis riešenia:***

Do navrhovanej trasy NN vedenia sa uloží chránička pre podzemný optický kábel v celkovej dĺžke 384 m.

### **Stavba bude zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval:**

- EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou  
Zodpovedný projektant : Ing. Kandala Michal, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5602\*A2

### **Spôsob uskutočnenia stavby: zhotoviteľom na základe výberového konania.**

### **Investor stavby je povinný do 15 dní od skončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu vybraného dodávateľa stavby.**

**Dodávateľ stavby je povinný zabezpečiť výkon činnosti stavbyvedúceho odborne spôsobilou osobou.** Stavbyvedúci organizuje, riadi a kontroluje stavebné práce a činnosti na stavenisku a na stavbe a vedie o nich evidenciu v stavebnom denníku. Stavbyvedúci je oprávnený určovať začatie a skončenie jednotlivých stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, dávať pokyny týkajúce sa vykonávania stavebných prác, organizácie práce a pohybu osôb na stavenisku a na stavbe, preberať stavebné výrobky, zisťovať ich vhodnosť a určovať ich umiestnenie a uskladnenie na stavenisku, dávať príkazy na okamžité zastavenie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, ak sa vyskytla prekážka, pre ktorú je ich ďalšie vykonávanie neprípustné, koordinovať poradie stavebných prác, vykázat cudziu osobu zo staveniska a zo stavby. Napojenie na el. sieť môže uskutočniť iba osoba s povolením.

**Termín začatia prác na stavbe oznámi stavebník tunajšiemu stavebnému úradu písomnou formou.**

**Termín ukončenia stavby: do 24 mesiacov od začatia stavby**

2./ Stavba bude umiestnená a zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní dňa 30.09.2022, ktorá overená v tomto konaní tvorí prílohu tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.

3./ Podstatné zmeny stavby sa nesmú uskutočniť bez súhlasu príslušného stavebného úradu. V zmysle § 46 stavebného zákona je projektant zodpovedný za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona.

4./ V zmysle § 75, ods. 1 stavebného zákona stavebník pred začatím stavby je povinný zabezpečiť vytyčenie priestorovej polohy stavby v súlade s dokumentáciou stavby oprávneným geodetom. Doklad o vytyčení stavby stavebník predloží pri kolaudácii stavby.

5./ Pri uskutočnení stavby musia byť dodržané ustanovenia § 48 až 53 stavebného zákona, t.j. všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, ktoré ustanovuje vyhl.č. 532/2002 Z.z. ďalej právne a technické normy, predpisy hygienické, protipožiarne a predpisy na ochranu ŽP.

**6./ Počas výstavby energetického diela je nutné dbať na to, aby obmedzenie vlastníckych a užívateľských práv bolo čo najmenšie. Prípadne škody na cudzích nehnuteľnostiach je investor povinný uhradiť v plnej výške.**

**7./ Ďalšie podmienky, ktorými sa zaistí rešpektovanie podmienok dotknutých orgánov štátnej správy.**

7.1. / Investor stavby počas prác na povolenej stavbe v plnom rozsahu dodrží všetky podmienky uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby vydané Obcou Petrovce pod. sp. zn.: 204/2022-004, zo dňa 08.07.2022.

**7.2 Krajský pamiatkový úrad Prešov, vyj. č. KPUPO-2022/10835-2/39338/JU zo dňa 11.05.2022:**

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej tiež „KPÚ Prešov“ a „tunajší úrad“) podľa § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Petrovce, IBV 4 RD NN“, ktorá sa má realizovať na pozemkoch v k. ú. Petrovce podľa predloženej projektovej dokumentácie (zodpovedný projektant: Ing. Michal Kandala; dátum: 03/2022) s nasledujúcimi podmienkami:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

2. Oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov začatie uskutočňovania stavebných - zemných prác v predstihu minimálne troch pracovných dní.

*V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzná stanovisko po uplynutí troch rokov od jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.*

**7.3 Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2022/004939-003 zo dňa 23.05.2022:**

Nakladanie s odpadmi :

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov, ktoré sú zaradené v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. o kategorizácii odpadov do nasledujúcich kategórii:

15 01 01 Obaly z papiera a lepenky; kat. O; množstvo : 0,01 t

15 01 02 Obaly z plastov; kat. O; množstvo : 0,01 t

17 04 11 Káble iné ako uvedené v 17 04 10; kat. O; množstvo : 0,05 t

17 05 06 Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05; kat. O; množstvo : 0,2 t

17 04 02 Hliník; kat. O; množstvo : 0,01 t

17 01 01 Betón {stĺpy, základy}; kat. O; množstvo : 0,0 t

17 04 05 Železo a oceľ ; kat. O ; množstvo : 0,0 t

20 03 01 Zmesový komunálny odpad; kat. O; množstvo : 0,02 t

O - ostatný odpad

N - nebezpečný odpad

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („zákon o odpadoch“) dáva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) zákona „o odpadoch“ k predloženej žiadosti nasledovné vyjadrenie :

- z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia za splnenia nasledovných podmienok pôvodcom odpadov (stavebníkom):

1. S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby, sa bude nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

2. Odpady zhromažďovať, triediť podľa druhu odpadu a zaradiť podľa katalógu odpadov, zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom

3. Využitelný odpad bude odovzdaný na zhodnotenie do povolených zariadení na zhodnocovanie odpadov (činnosť R1-R13)

4. Nevyužitelný odpad bude odovzdaný na zneškodnenie do povolených zariadení na zneškodňovanie odpadov (činnosť D1-D15)

5. Zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa druhu, označiť ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v

súlade s týmto zákonom

6. Zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle platnej legislatívy a hierarchie odpadového hospodárstva

7. Odovzdať odpady iba oprávnenej osobe na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch

8. Pôvodca odpadov – stavebník, bude viesť a uchovávať evidenciu o množstvách a druhoch produkovaných odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej činnosti v znení neskorších predpisov, a evidenciu o nakladaní s nimi



9. Ohlasovať údaje z evidencie odpadov ako pôvodca odpadov tunajšiemu úradu a uchovávať ohlasované údaje po dobu 5. rokov

10. Zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením, najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením

11. O odovzdaní odpadu nasledujúcemu držiteľovi odpadu musí mať pôvodca odpadov doklad

12. S komunálnymi odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby, nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia príslušnej obce Petrovce

13. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii pre kolaudačné konanie, budú tunajšiemu úradu (OÚ VT, OSZP, úsek odpadového hospodárstva) predložené doklady o zhodnutí alebo zneškodnení odpadov, t. z. ako bolo naložené s odpadmi vzniknutými pri realizácii predmetnej stavby (faktúry, protokoly, vážne lístky, evidenčné listy odpadov, príp. ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaním s ním, oprávnenie na nakladanie s odpadmi, registrácia, resp. iné doklady, ktoré budú deklarovať ako sa nakladalo s odpadmi počas realizácie stavby).

*Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie, ani súhlas, a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. V súlade s § 99 ods. 2 „zákona o odpadoch“ sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko.*

#### **7.4 VVS, a.s. Závod Vranov nad Topľou, vyj. č. 58660/2022/O zo dňa 09.05.2022:**

V súlade s novelizovaným Stavebným zákonom č. 50/76 Zb. a so zákonom 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, so stavbou „IBV 4 RD — SO 01 — Silnoprúdové elektrické rozvody“ súhlasíme za pripomienok:

- v miestach stavby sa nachádza verejný vodovod, ktorý žiadame v plnej miere rešpektovať,
- pred začiatkom zemných prác je nutné požiadať VVS, a.s. o vytýčenie podzemných inžinierskych sietí v teréne,
- Váš kábel v mieste križovania s verejným vodovodom požadujeme uložiť do chráničky vo vzdialenosti minimálne 1,5 m presahujúceho okraj z jednej aj druhej strany,
- Váš kábel v mieste súbehu s vodovodom požadujeme uložiť do chráničky,
- v pásme ochrany verejného vodovodu sa zakazuje prevádzať výkopové práce a manipulovať s mechanizmami,
- pri výkopových prácach uskutočňovaných v ochrannom pásme sietí je nutné postupovať s najväčšou opatrnosťou a vykonávať ich ručne,
- v súlade so zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, žiadame v plnej miere rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu, v ktorom je zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty, stromy a kry, vykonávať terénne úpravy,
- pri križovaní resp. súbehu s podzemnými vedeniami v správe VVS, a.s. žiadame rešpektovať STN 76 6005 priestorové úpravy vedení technického vybavenia, STN 76 6005 - priestorové úpravy vedení technického vybavenia
- obnažené vodovodné potrubie je možné znovu zasypať iba so súhlasom VVS, a.s. Košice, závod Vranov nad Topľou.

*Vyjadrenie VVS, a.s. platí jeden rok odo dňa vydania a stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané a nenahrádza vyjadrenie orgánu štátnej resp. verejnej správy.*

#### **7.5 Slovak Telekom, a.s. Bratislava, vyj. č. 6612217607 zo dňa 03.06.2022:**

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločností povereného správou sietí: Patrik Kočiš, patrik.kools@telekom.sk, +421 51 7722299, 0914700135

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

*Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 3512011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.*

### **Všeobecné podmienky ochrany SEK**

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

## **7.6 Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2022/005107-002 zo dňa 11.05.2022:**

Investičná akcia bude realizovaná mimo chránených území v zmysle zákona, mimo území medzinárodného významu a mimo území európskej siete chránených území Natura 2000. V dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody), kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona.

K vydaniu zlúčeného územného a stavebného konania pre stavbu „Petrovce, IBV 4 RD - NN“ v kat. úz. obce Petrovce okresný úrad, ako dotknutý orgán

štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky za predpokladu, že budú dodržané nasledovné podmienky:

- realizáciou stavby nesmie dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu existujúcich drevín (stromov a krov), ktoré nebudú predmetom súhlasu na výrub drevín v súlade s § 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. alebo nebudú podliehať výrubu v súlade s § 47 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z.;

- zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodené dreviny v súlade § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetrovať a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať; pri stavebných činnostiach a hĺbení výkopov v blízkosti drevín postupovať v zmysle STN 83 7010, časť 4 - Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach a časť - 4.2.4 a časť - 4.2.4.1;

- dbať na dodržanie všeobecnej ochrany prírody a všeobecnej ochrany rastlín a živočíchov v zmysle ustanovení § 3 a § 4 a ochrany chránených druhov rastlín a živočíchov v súlade § 34 a § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny;

- pri stavebných činnostiach rešpektovať hlavne § 4 ods. 1 cit. zákona - každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť lebo zničiť rastliny alebo živočích, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu;

- pri realizácii prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie dotknutej lokality;

- pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody;

- po ukončení výkopových a stavebných prác je potrebné odstrániť prebytočný materiál, všetok vznikajúci odpad a zároveň uviesť dotknuté územie do upraveného stavu. Pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy.

*Toto záväzné stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK (napr. nenahrádza súhlasy alebo výnimky podľa príslušných ustanovení zákona o OPaK). Rovnako toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov. V zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny sa na predmetné stanovisko nevzťahujú predpisy o správnom konaní.*

**7.7 Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2022/005217-002 zo dňa 23.05.2022:**

- z hľadiska ochrany vodných pomerov je stavba „Petrovce, IBV 4 RD - NN“ možná za nasledovných podmienok:

- pri realizácii stavby požadujeme dodržať opatrenia na zabránenie, či zmiernenie prípadného úniku nebezpečných látok do podzemných a povrchových vôd podľa § 39 „vodného zákona“,
- činnosťou neohroziť, ani nezhoršiť, kvalitu podzemných vôd, nepoškodiť životné prostredie a nezhoršiť odtokové pomery v území, neohroziť alebo nepoškodiť existujúce vodné stavby.

*V súlade s § 73 ods. 18 „vodného zákona“ sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).*

h) Správa a údržba ciest PSK, Oblasť Vranov n.T. – vyj. č. SUC PSK-VTI297 12022 zo dňa 07.06.2022:

Správa a údržba ciest PSK oblasť Vranov nad Topľou, ako správca ciest II. a III. triedy po preštudovaní predĺženej projektovej dokumentácie súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na uvedenú stavbu, ktorú podmieňuje dodržaním nasledovných podmienok:

1. Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacích pomerov cesty III/3604, nesmie dôjsť k jej rozkopávke alebo prekopávke.

2. Navrhované rozpojovacie skrine (3 ks) a trasa NN zemného vedenia musia byť umiestnené mimo cestného telesa, za telesom cestnej priekopy vedenej v súbehu s PK III/3604, resp. v zelenom páse v min. vzdialenosti 3,0 m od spevneného okraja vozovky v min. hĺbke 0,8 m

3. Križovanie zemného kábla s cestou III/3604 požadujeme realizovať kolmo na os vozovky v min. hĺbke 1,20 m pod niveletou vozovky pretláčaním, uložením v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor min 1,0 m po oboch stranách.

4. Štartovacia a cieľová jama nesmie zasahovať do telesa PK III/3604 a ich okraje musia byť umiestnené min. 1,5 m od spevneného okraja vozovky.

5. V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky cesty č. III/3604, je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 5 zákona (č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov prek6Zku v zjazdnosti bez prieťahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.

6. Správa a údržba ciest PSK žiada stavebníka, aby pred začatím prác, v ich priebehu a po ich ukončení prizval zástupcu SUC PSK, oblasť Vranov n. T. (Ing. Václav Zniszczol - majster strediska, tel.:0905 205 969) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred a po realizácii prác a umožnil spracovanie fotodokumentácie a písomného zápisu.

7. Ku kolaudačnému konaniu požadujeme predĺžiť porealizačné zameranie podzemného el. vedenia uloženého v cestnom telese.

V prípade, že náš pracovník nebude prizvaný k vyššie uvedeným konaniam, nebudeme súhlasiť, s vydaním kolaudačného povolenia na uvedenú stavbu.

8. Výkopový a stavebný materiál neskladovať na PK III/3604.

9. Stavebník bude ručiť a zodpovedať za všetky škody vzniknuté SUC PSK v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od preberacieho konania.

10. Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať prenosné dopravné značenie schválené a odsúhlasené ODI PZ SR vo Vranove nad Topľou.

11. Toto vyjadrenie nenahrádza súhlasy alebo rozhodnutia, potrebné podľa zákona č. 135/1961 Z.z. cestný zákon a zákona č. 50/1976 Z.z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov a nariadení.

12. Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia príslušným stavebným úradom a povolení, ktoré vydá príslušný cestný správny orgán ( OU vo Vranove n. T., odbor CDaPK ).

## **7.8 Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor CDaPK – vyj. č. OU-VT-OCDPK-2022/004914-002 zo dňa 05.05.2022:**

K navrhovanej činnosti v uvedenej trase, tak ako je uvedená v projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval Ing. Michal Kandala, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5602\*A2 z marca 2022, nemáme pripomienky.

Navrhovanými stavebnými - montážnymi prácami bude podľa celkovej situácie dotknutý úsek cesty PSK III/3604 (súbeh, križovanie). Pre jej ochranu a zabezpečenia premávky na nej požadujeme pri realizácii stavebno-montážnych prác dodržať nasledovné podmienky:

- nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky, stability cestného telesa a odvodňovacích pomerov cesty III/3604,

- novo osadené podperné body nesmú tvoriť pevnú prekážku v zmysle § 20 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb.,

- dodržať podmienky, ktoré určil majetkový správca cesty, SÚC PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čemernianska 1031, 093 03 Vranov nad Topľou,

- akýkoľvek iný zásah do telesa cesty III/3604 je potrebné vopred prejednať s majetkovým správcom komunikácie,

- neskladovať materiál na cestnom telese, nevláčiť podperné body po vozovke a pri práci mechanizmov s hydraulickými stabilizačnými podperami v mieste ich kontaktu s vozovkou používať vhodné podložky,

- stavebno-montážne práce v dotknutom úseku cesty si vyžadujú zriadenie pracoviska na ceste, je potrebné v časovom predstihu požiadať cestný správny orgán pred začatím stavebných prác o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty - § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. a § 11 ods. 1 písm. g) vyhl. č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (so záväzným stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu cesty),

- ak si stavebno-montážne práce v dotknutom úseku cesty vyžadujú obmedzenia v cestnej premávke, je potrebné v časovom predstihu požiadať o povolenie na vykonanie čiastočnej uzávierky cesty PSK III/3604 a o určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení z dôvodu dočasnej zmeny v organizácii miestnej dopravy (predložiť projekt použitia dopravných značiek so záväzným stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu cesty).

*Podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov okresné úrady vykonávajú štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy.*

*Cestným správnym orgánom pre miestne cesty a účelové cesty je obec Petrovce, ktoré túto činnosť vykonáva ako prenesený výkon štátnej správy.*

## 7.9 SPP-distribúcia, a.s. Bratislava – vyj. č. TD/NS/0361/2022/Šč zo dňa 23.05.2022:

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

*plynárenské zariadenie (technologický objekt):* STL PN 280kPa a D63

*ochranné pásmo plynárenského zariadenia:* áno

*bezpečnostné pásmo plynárenského zakadenia:* áno

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytyčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

### VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP—D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.sp\\_p-distribucia.sk](http://www.sp_p-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre [delystavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník :
  - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- pri sŕbehu a križovania navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01 ,
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a kurizovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.



## OSOBTNE PODMIENKY:

- treba dbať hlavne na križovanie a súbeh podľa TPP 906 01)

## UPOZORNENIE:

Toto stanovisko, vrátane orientačného znázornenia, nie je možno použiť pre účely stavebného konania podľa Stavebného zákona, prípadne iného osobitného predpisu, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (Žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaná najneskôr do 23.5.2023, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

### **7.10 Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor pozemkový a lesný – vyj. č. OU-VT-PLO-2022/006020-002 zo dňa 07.06.2022:**

Po preštudovaní predložených dokladov správny orgán považuje za potrebné uviesť, že ak pri realizácii stavby dôjde k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy na čas dlhší ako jeden rok, je pred realizáciou potrebné rešpektovať § 12 a § 17 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon). V prípade, že dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok, je potrebné pred začatím výkopových prác na poľnohospodárskej pôde postupovať podľa § 18 zákona, a požiadať správny orgán o stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok.

Z pohľadu zákonom stanovených chránených záujmov, správny orgán nemá k navrhovanému zámeru ďalšie pripomienky.

*Toto vyjadrenie nenahrádza súhlas použitia poľnohospodárskych pozemkov na nepoľnohospodárske účely v zmysle citovaného zákona.*

**8./** V súlade s ust. § 46d stavebného zákona bude na stavenisku vedený stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku a budú v ňom zapisované všetky dôležité údaje o stavebných prácach, o vykonávaní stavebného dohľadu, štátneho dozoru, dozoru projektanta a nad vykonávaním stavby a autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh výstavby.

**9./** Dodržať platné ustanovenia Zákona 251/2012 Z.z. o energetike, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii nového elektrického zariadenia nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení.

**10./** Dopravné trasy: Prístup a príjazd k navrhovanej stavbe je po pozemnej komunikácii ceste III. triedy a miestnych komunikáciách. Tieto komunikácie budú využívané pre dopravu materiálu a pohyb stavebných mechanizmov na stavenisko. Stavebník a zhotoviteľ stavby sú povinný dbať pri vjazde na stavenisko a výjazde z neho, ako aj pri realizácii prác dbať na bezpečnosť cestnej premávky na komunikáciách, dbať aby pri prevádzke motorových vozidiel a stavebných mechanizmov, ktoré sa budú používať pri výstavbe energetickej stavby, nedochádzalo k znečisťovaniu komunikácií a v prípade prác na týchto komunikáciách, označiť stavebné práce príslušným dopravným značením po dohode s dopravnou políciou OR PZ Vranov n. T. a povolením príslušného cestného správneho orgánu. Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné použiť ZDZ schválené a odsúhlasené príslušným OR PZ ODI.

**11./** Počas výstavby energetickeho diela je nutné dbať na to, aby obmedzenie vlastníckych a užívateľských práv bolo čo najmenšie. Zabezpečiť ochranu predovšetkým biologických zložiek krajiny, pôdy, ovzdušia a podzemných vôd pri stavbe.

**12./** Prípadne škody na cudzích nehnuteľnostiach je investor povinný uhradiť v plnej výške. Stavebnou činnosťou narušené plochy uviesť do pôvodného stavu.

**13./** Plochu pre skládky materiálov a zariadení stavebník pred začatím stavby prerokuje s obcou Petrovce (starosta obce, resp. jeho zástupca). Skládkami nesmú byť obmedzované miestne komunikácie a súkromné pozemky, nesmie byť obmedzený prístup a príjazd k verejným objektom, k príľahlým stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnym zariadeniam.

**14./** Existujúcu zeleň, ktorá sa nachádza na území navrhovanej stavby, stavebník je povinný maximálne chrániť. Prípadnú potrebu odstránenia verejnej zelene, stavebník vopred prerokuje s obcou Petrovce a súkromnej zelene (kríky) s vlastníkom zelene.

Na úpravu stromov a inej zelene nachádzajúcej sa v trase el. vedenia, sa vzťahujú platné ustanovenia zákona o energetike.

**15./** Realizácia musí byť uskutočnená v súlade s platnými STN v oblasti energetiky, v súlade so zákonom č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov a v súlade s ostatnými súvisiacimi normami a predpismi.

**16./** Pri umiestnení a uskutočnení stavby je stavebník a zhotoviteľ stavby povinný rešpektovať existujúce vedenia siete technického vybavenia územia, realizácii chrániť ich pred poškodením a pri uložení navrhovaného podzemného VN vedenia dodržať priestorovú normu STN 73 6005.

**17./** V mieste navrhovanej stavby sa môžu nachádzať aj iné neverejné siete vo vlastníctve jednotlivých vlastníkov nehnuteľností, napr. prípojky na inž. siete k existujúcim stavbám, odvodnenia pozemkov a pod., ktoré pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný rešpektovať a chrániť ich pred poškodením.

**18./** Pred začatím stavby stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení inžinierskych sietí, prípadne prípojok k existujúcim stavbám, alebo odvodnení pozemkov prostredníctvom správcov a užívateľov.

Doklad o vytýčení inžinierskych sietí predloží stavebník pri kolaudácii stavby.

**19./** Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi povereným znalcom, ako aj pracovníkom štátnej stavebnej inšpekcie vstupovať na

stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať tak podmienky pre spoľahlivý výkon štátneho stavebného dohľadu. Postup prác zhotoviteľ zapisuje do stavebného denníka stavby.

**20./** Pri stavbe sa majú použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú harmonizované podmienky podľa osobitného predpisu (Čl. 4 až 6 nariadenia (EÚ) č. 305/2011), alebo podmienky podľa zákona číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri kolaudácii stavby musia byť preukázané SK certifikáty (vyhotovené v štátnom jazyku SR) na stavebné výrobky zabudované v stavbe, pokiaľ si tieto výrobky vyžadujú SK certifikáty, alebo SK technické posúdenie. Použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky z hľadiska ochrany zdravia, požiarnej bezpečnosti stavby, ochrany ŽP a pod., teda sú vhodné na použitie v stavbe.

**21./** V rámci uskutočňovania stavby je nutné dbať na ochranu majetku v súkromnom vlastníctve, t.j. dodržať projekt stavby, ktorý bol prerokovaný v stavebnom konaní. Konkrétnym osadením stavby do daného územia nesmie dôjsť k nepovoleným zásahom do súkromných pozemkov a stavbám na nich a k neoprávneným zásahom do sietí technického vybavenia územia. Ak vznikne vlastníkovi nehnuteľnosti pri uskutočňovaní stavby povolená týmto stavebným povolením majetková ujma, má nárok na jednorazovú primeranú náhradu škody. Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na náhradu škody alebo nárok na jednorazovú primeranú náhradu možno uplatniť u držiteľa povolenia, resp. ním poverenej fyzickej osoby alebo právnickej osoby, ktorí túto škodu alebo obmedzenie vlastníckych práv spôsobili, do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o tom poškodený dozvedel, najneskôr však do jedného roka od vzniku škody alebo od vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak právo poškodeného na náhradu škody alebo na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti zaniká. Po ukončení prác na stavbe je stavebník, resp. ním poverená osoba povinný viesť použité pozemky do pôvodného stavu, alebo ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu.

O náhradách škôd, ktoré by boli spôsobené na majetku iných vlastníkov vplyvom realizácie stavby povolená týmto stavebným povolením, platia všeobecné ustanovenia o náhrade škody a ustanovenia § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.

**22./** Stavba povolená týmto stavebným povolením, je stavba vo verejnom záujme, ktorá na cudzích nehnuteľnostiach je vecným bremenom spojeným s vlastníctvom konkrétnej dotknutej nehnuteľnosti v zmysle § 11 zák. č. 251/2012 Z. z..

Vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu za výmeru, v ktorej je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri užívaní nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena a tento nárok možno uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, kedy sa vlastník nehnuteľnosti o uplatnení zákonného vecného bremena držiteľom povolenia dozvedel, najneskôr však do jedného roka, najneskôr však do jedného roka odo dňa uplatnenia zákonného vecného bremena podľa § 11 ods. 1 písm. f a g zák. č. 251/2012 odo dňa vykonania zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena držiteľom povolenia zaniká. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníkovi nehnuteľnosti vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu; náhrada sa poskytne za výmeru, v ktorej je vlastník obmedzený pri užívaní nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia, okrem výmery, za ktorú vlastníčkovi patrí primeraná jednorazová náhrada podľa odseku 12.

**23./** Stavenisko stavby povoľovanej týmto stavebným povolením musí byť zariadené a usporiadané v súlade s § 13 vyhl. č. 453/2002 Z. z. a musí spĺňať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.. Musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkov výstavby. Musí byť zariadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj. Ochrana životného prostredia. Na stavenisku musí byť po celý čas dokumentácia overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

**24./** Po ukončení stavby je stavebník povinný podať návrh na jej kolaudáciu.

**25./** Stavbu je možné začať až po právoplatnosti tohto stavebného povolenia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak stavba nebude začatá v lehote do 2 rokov, odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

**26./** Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov konania

*V rámci stavebného konania účastníci konania nevzniesli námietky k uskutočneniu stavby, preto sa v tomto rozhodnutí sa vylučuje časť, rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.*

### **O d ô v o d n e n i e :**

Navrhovateľ: Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice (IČO: 36 599 361) v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou (IČO: 44104944) podal dňa 30.08.2022 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „Petrovce, IBV 4 RD - NN“, umiestnenú v katastrálnom území Petrovce. Jedná sa o líniovú inžiniersku stavbu podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného umiestnenú v extraviláne katastra Petrovce na pozemkoch – pozemky, na ktorých budú osadené nový NN kábel v zemi - C-KN 704, 618, 702, 700, 707 a E-KN 2224, 3118 a 2217/1 a nová skriňa SR a nový NN kábel v zemi – C-KN 305/24 a E-KN 2215/1, 2216/12218/1 k.ú. Petrovce. Predmetom je zriadenie nového podzemného NN vedenia a nových plastových skriň NN vedenia pre napojenie predmetných parciel v obci Petrovce. Taktiež rieši uloženie chráničky pre nový optický kábel do spoločného výkopu s navrhovaným NN káblom.

Pre túto stavbu bolo vydané Obcou Petrovce územné rozhodnutie pod č. 204/2022-004, zo dňa 08.07.2022. Na základe predloženého návrhu stavebný úrad oznámil v súlade § - 61 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania. V obci Petrovce bolo oznámenie o začatí konania oznámené verejnou vyhláškou (na úradnej tabuli a na webovej stránke obce). V zmysle §-u 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho rokovania. Týmto oznámením stanovil lehoty pre uplatnenie námietok a pripomienok. Predložená žiadosť bola v rámci konania preskúmaná z hľadísk uvedených v §- 62, 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením

stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

K žiadosti o povolenie stavby sa vyjadrili tieto dotknuté orgány štátnej správy: Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP, odbor pozemkový a lesný, odbor CD a PK, Krajský pamiatkový úrad Prešov, VSD, a.s. Košice, Okresné riad. HaZ zboru Vranov nad Topľou, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, SVP, š.p., Povodie Bodrogu, Trebišov, Okresné riaditeľstvo HaZZ Vranov nad Topľou, SPP-distribúcia a.s., Bratislava, Správa a údržba ciest PSK, Prešov, VVS, a.s. závod Vranov nad Topľou a Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou. Ich stanoviska nie sú záporné ani protichodné. Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § -u 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy a neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania sa nezistili dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

### **Poučenie :**

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Petrovce, OcÚ, Petrovce 89, 094 31 Petrovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

*Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa u ust. § 69 ods. 2 stavebného zákona. Rozhodnutie sa v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli a webstránke obce Petrovce po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.*

Ing. Ján Jenčo  
starosta obce

### **Príloha pre stavebníka :**

1. Overená dokumentácia stavby

### **Doručí sa:**

#### Účastníkom konania

- doručí sa verejnou vyhláškou: č.j. 280/2022-004 zo dňa 30.09.2022 (podľa § 69 ods. 2 zákona stavebného zákona – líniové stavby )

Na vedomie

- 1./ Navrhovateľ: VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení  
EL PRO KAN, M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou  
- Ing. Michal Kandala (projektant)
2. Obec Petrovce, OcÚ, Petrovce 89, 094 31 Petrovce

Dotknutým orgánom:

- 1./ SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava 26,
- 2./ Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
- 4./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 5./ Východosl. vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice
- 6./ Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, Nemocničná 578/4, 093 01 Vranov nad Topľou 1348, 093 19 Vranov nad Topľou
- 7./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor pozemkový a lesný, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 8./ Východosl. vodárenská spoločnosť, a.s., závod Vranov nad Topľou, Mlynská 1348
- 9./ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 10./ Správa a údržba ciest PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čemernianska 1031, 093 03 Vranov nad Topľou
- 11./ Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 12./ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, Vranov nad Topľou
- 13./ Okresné riaditeľstvo HaZZ, A. Dubčeka 881, 093 01

Vyvesené dňa: 30.9.2022

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky  
Podpis oprávnenej osoby