

OBEC PETROVCE

Obecný úrad, Petrovce 89, 094 31 Petrovce

Č. sp. 302/2022-002

V Petrovciach dňa 30.09.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania.

Obec Petrovce, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje začatie stavebného konania

účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom a vzhľadom na to, že sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť v súlade s § 61 ods. 3 v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky a na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

V rovnakej lehote, ako účastníci konania, sú podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním chránených záujmov súhlasí.

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b). V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

Do podkladov stavebného konania možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Hanušovciach nad Topľou, Mierová 333/3 – spoločný obecný (stavebný) úrad – spoločnej úradovni pre územné plánovanie a stavebný poriadok, v stránkové dni v úradných hodinách.

Stavebník:

názov, meno, priezvisko	adresa, sídlo	Poznámka
Obec Petrovce (IČO: 00332674)	OcÚ, Petrovce 89, 094 31 Petrovce	

Stavba:

názov stavby	stavebný objekt	poznámka
„IBV PETROVCE – KAMENCE“- 1. ETAPA	SO-01a, SO-01 b - Cestná komunikácia SO-02a, SO-02b, SO-02c Chodník SO-04a – Rigol SO-04b - Dažďová kanalizácia SO-04c - Betónová šachta	

Stavebné pozemky:

parc. č. C-KN	druh pozemku	č. LV	vlastník, adresa, sídlo	právo stavebníka	obec/k.ú.
618, 712, 710, 633	Zastavaná plocha a nádvorie	723	Obec Petrovce		Petrovce

Územné rozhodnutie:

Vydané Obcou Hermanovce nad Topľou dňa 23.05.2022 pod č. 73/2022-004

Účastníci stavebného konania:

názov, meno, priezvisko, adresa, sídlo	právny titul	poznámka
Obec Petrovce, 094 31 Petrovce 89	Stavebník a vlastník pozemku	
z dôvodu veľkého počtu sa neuvádza	vlastník susednej nehnuteľnosti	
PROJEKTOVO INŽINIERSKA KANCELÁRIA Ing. Anton Pavúk, Námestie slobody 2/131 09301 Vranov nad Topľou – Ing. Anton Pavúk	projektant	autorizovaný stavebný inžinier

Projektová dokumentácia:

spracovateľ	adresa	zodp. projektant	č. oprávnenia	dátum spracovania	poznámka
PROJEKTOVO INŽINIERSKA KANCELÁRIA Ing. Anton Pavúk	Námestie slobody 2/131 09301 Vranov nad Topľou	Ing. Anton Pavúk			

Predmetom navrhovanej stavby je rozšírenie infraštruktúry obce Petrovce pre plánovanú novú individuálnu bytovú výstavbu.

Príloha: situácia

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a ostatným účastníkom sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Petrovce a

internetovej stránke tejto obce.

Ing. Ján Jenčo
starosta obce

Doručí sa (účastníci konania):

1. účastníci konania sú oboznámení o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou, z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania - § 61 ods. 4 stavebného zákona

Na vedomie:

- vlastník pozemku pod stavbou
- 2. Obec Petrovce, OcÚ Petrovce 89, 094 31 Petrovce – starosta obce
- 3. PROJEKTOVO INŽINIERSKA KANCELÁRIA Ing. Anton Pavúk, Námestie slobody 2/131 09301 Vranov nad Topľou – Ing. Anton Pavúk

Doručí sa (dotknuté orgány):

- 1./ SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava 26,
- 2./ Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
- 4./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 5./ Východosl. vodárenská spoločnosť, a.s., závod Vranov nad Topľou, Mlynská 1348
- 6./ Okresné riaditeľstvo HaZZ, A. Dubčeka 881, Vranov nad Topľou
- 7./ Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, Nemocničná 578/4, 093 01 Vranov nad Topľou 1348, 093 19 Vranov nad Topľou
- 8./ Okresný úrad Vranov nad Topľou - odbor pozemkový a lesný, Kalinčiakova 879, Vranov nad Topľou
- 9./ SaÚC PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čemernianska 1301, Vranov nad Topľou
- 10./ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 11./ VVS, a.s. Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
- 12./ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, Vranov nad Topľou

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky
Podpis oprávnenej osoby