

**Obec Petrovce**  
OcÚ, Petrovce 89, 094 31 Petrovce

k sp.: 204/2022-005  
V Petrovciach dňa 08.07.2022

**V e c**

**Rozhodnutie o umiestnení stavby**

Stavebník : **Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31,  
042 91 Košice**

Stavba : **„Petrovce, IBV 4 RD“**

**Rozhodnutie o umiestnení stavby**

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Spoločnosť - Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice (IČO: 36 599 361) v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou (IČO: 44104944) podala dňa 06.06.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby : „Petrovce, IBV 4 RD“, umiestnenej v extraviláne a intraviláne katastra obce Petrovce na pozemkoch – pozemky, na ktorých budú osadené nový NN kábel v zemi - C-KN 704, 618, 702, 700, 707 a E-KN 2224, 3118 a 2217/1 a nová skriňa SR a nový NN kábel v zemi – C-KN 305/24 a E-KN 2215/1, 2216/12218/1 k.ú. Petrovce. Stavba rieši zriadenie nového podzemného NN vedenia a nových plastových skriň NN vedenia pre napojenie predmetných parciel v obci Petrovce. Taktiež rieši uloženie chráničky pre nový optický kábel do spoločného výkopu s navrhovaným NN káblom. Začatie územného konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie bolo dňa 07.07.2022.

**Obec Petrovce**, stavebný úrad príslušný podľa §-u 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný úrad a stavebný zákon), prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa §-u 37, §-u 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa §-39 a § 39a stavebného zákona a §-u 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

vydáva

## Rozhodnutie

o umiestnení stavby:

### „Petrovce, IBV 4 RD“

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" a "E" a tak ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad.

### **Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa stanovujú tieto podmienky:**

1./ Predmetom návrhu na umiestnenie stavby je:

- Nová podzemné NN vedenie vyhotovené izolovanými káblami NAYY-J 4x150 v celkovej dĺžke 384 m

- Nová plastová pilierová skriňa SR, resp. SPP v celkovom počte 3 ks

- Nová chránička HDPE 40/33 pre nový optický kábel v celkovej dĺžke 384 m.

#### Zdôvodnenie stavby:

V danej lokalite sa nenachádza NN distribučná sieť pre napojenie nových odberných miest.

### Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory

#### *Stavebné objekty :*

#### **SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody**

- Úsek 01 – Nové NN vedenie
- Úsek 02 – Optické káblové vedenie

### **TECHNICKÉ ÚDAJE O STAVBE:**

#### Základné údaje:

Prúdová a napät'ová sústava NN :

- 3/PEN AC 400/230 V, 50 Hz, TN – C
- 1/N/PE AC 230 V, 50 Hz, TN – S ( vnútorná eli. RH )

Ochrana pred skratom (preťažením)

- NN poistky, ističe

NN- Ochranné opatrenia: samočinné odpojenie napájania podľa STN 33 2000-4-41: 2019

- opatrenia na základnú ochranu (ochranu pred priamym dotykom): čl.411.2

príloha A: A1-základná izolácia živých častí

#### A2-zábrany alebo kryty

- opatrenia na ochranu pri poruche (ochranu pred nepriamym dotykom):  
čl.411.3
- ochranné uzemnenie a ochranné pospájanie- čl. 411.3.1
- samočinné odpojenie pri poruche - čl. 411.3.2
- doplnková ochrana - čl. 415
- prúdové chrániče (RCD)-čl. 415.1
- doplnkové ochranné pospájanie- čl. 415.

Ochrana proti atmosférickému prepätiu : zvodičmi prepätia

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie : 3. stupeň

Uzemnenie : pásom FeZn 30 x 4 mm

#### Údaje o projektovaných kapacitách

Názov kapacít a merné jednotky :

#### **SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody**

##### **- Úsek 01 – Nové NN vedenie**

NN: NAYY-J 4x150 – káblové vedenie v zemi 384 m

NN: Nová plastová skriňa SR, resp. SPP 3 ks

##### **- Úsek 03 – Optické vedenie**

OK: HDPE 40/33 - rúrka pre opt. vedenie 384 m

#### Charakteristika územia, popis trasy:

Stavba sa nachádza v katastri obce Petrovce. Stavenisko je dobre prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po pozemných komunikáciách a poľných cestách. Po realizácii stavby sa terén uvedie do pôvodného stavu.

Navrhované plastové pilierové rozpojovacie skrine SR, resp. pilierové poistkové skrine SPP, v celkovom počte 3 ks sa zriadi vo voľnom teréne, pod štátnou cestou III. triedy, na hraniciach parciel, ktoré sa napájajú.

Z NN rozvádzača kioskovej trafostanice, ktorá je riešená v rámci stavby z AF4-172021 z roku 2021 vyústi nový podzemný NN kábel. Tento kábel bude vedený vedľa miestnej spevnenej cesty, v trase NN vedenia, ktoré je navrhované v hore uvedenom projekte z roku 2021, smerom k štátnej ceste III. triedy.

Navrhovaný NN kábel bude následne vedený v zemi vo voľnom teréne, vedľa štátnej cesty III. triedy smerom k mestu Hanušovce nad Topľou.

Približne v polovici navrhovanej trasy prejde tento kábel riadeným pretláčaním popod štátnu cestu III. triedy na druhú stranu. Na druhej strane bude navrhovaný NN kábel vedený v zemi vo voľnom teréne, bude slučkovaný v navrhovaných skriniach č. 1, 2 a ukončí sa v navrhovanej skrini č. 3, ktorá bude zriadená pri oplotení areálu ČOV.

Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 384 m.

Do navrhovanej trasy NN vedenia sa uloží chránička pre podzemný optický kábel v celkovej dĺžke 384 m.

#### Údaje o vlastníckom, alebo inom práve k pozemkom

- K pozemkom v pôvodnej trase elektrického vedenia má žiadateľ iné právo v súlade so zákonom č. 251/2012 Z.z. o energetike, resp. na základe predchádzajúcej legislatívy, platnej v čase zriadenia tohto zariadenia.

- k pozemkom k intraviláne obce žiadateľ dokladoval iné právo – zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorené s vlastníkmi pozemkov – Ing. Janka Štofánová, Ing. Ján Jenčo a Andrej Jenčo

- Stavba je podľa § 108 ods. 2 písm. g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavbou vo verejnom záujme.

- Podľa § 108 ods. 2 písm. g) sa jedná o výstavbu energetického diela na výrobu alebo rozvod elektriny (v zmysle zákona o energetike) pre ktoré možno pozemky vyvlastniť vo verejnom záujme. Súhlasy vlastníkov sa v zmysle § 38 stavebného zákona z tohto dôvodu neprikladajú.

- Žiadateľ je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike a má oprávnenie na zriaďovanie a prevádzkovanie verejnej elektrickej siete.

### **Technické riešenie stavby**

#### Súčasný stav:

V danej lokalite sa nenachádza NN distribučná sieť pre napojenie nových odberných miest.

#### Navrhovaný stav:

Predmetom projektovej dokumentácie je zriadenie nového podzemného NN vedenia a nových plastových skriň NN vedenia pre napojenie predmetných parciel v obci Petrovce.

Projekt tiež rieši uloženie chráničky pre nový optický kábel do spoločného výkopu s navrhovaným NN káblom.

2./ Stavba bude umiestnená v extraviláne ai intraviláne katastra obce Petrovce na pozemkoch (pozemky, na ktorých budú osadené - nový NN kábel v zemi - C-KN parc. č. 704, 618, 702, 700, 707 a E-KN 2224, 3118 a 2217/1 a -nová skriňa SR a nový NN kábel v zemi parc. č. – C-KN 305/24 a E-KN 2215/1, 2216/12218/1 k.ú. Petrovce tak, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke katastrálnej mapy 1:500 – situácia výkr č. 02.

3./ Pri vypracovaní PD musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné STN a ostatné technické normy. Ďalej musia byť dodržané požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy a vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia územia, osobitné predpisy, príslušné STN a ostatné technické normy. Je nutné zosúladiť stretý záujmov s ostatnými uvažovanými aj jestvujúcimi inžinierskymi sieťami. Musia byť rešpektované podmienky vyplývajúce zo zákonov o životnom prostredí, o odpadoch, o ochrane kultúrnych pamiatok a ďalšie.

4./ Na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: Navrhovaná stavba v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nespadá do povinného hodnotenia, projektovaná stavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Stavba nemá výrobný charakter.

5./ Na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby: nie sú kladené zvláštne požiadavky na architektonické a urbanistické riešenie.

6./ Pred začatím zemných prác zabezpečí stavebník presné vytýčenie polohy jestvujúcich podzemných vedení správcami týchto sietí (VVS, VSD, SPP, ST, Orange a pod.).

7./ Výkopy a zemné práce v ochranných pásmach inžinierskych vedení musia byť prevedené ručne.

8./ Napojenie na pozemné komunikácie

- pre prístup na stavenisko budú využívané štátna cesta, miestne komunikácie a poľné cesty

9./ Napojenie na inžinierske siete

- stavba bude napojená na existujúcu verejnú el. VN sieť.

10./ *Záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu*

Pri stavbe sa predpokladá použitie poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok v rozsahu približne 240 m<sup>2</sup>.

Pri tejto stavbe nie je potrebný výrub a orezanie nerastnej zelene.

11./ V ďalšom stupni projektovej dokumentácie stavby je projektant alebo osoba s príslušným odborným vzdelaním povinná zohľadniť podmienky a požiadavky, ktoré boli uplatnené dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej správy v územnom konaní a dôsledne rešpektovať ustanovenia §43d, §43f stavebného zákona v znení neskorších predpisov (základné požiadavky na výstavbu, stavebné výrobky) a ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu orientácie, najmä:

**a) Krajský pamiatkový úrad Prešov, vyj. č. KPUPO-2022/10835-2/39338/JU zo dňa 11.05.2022:**

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej tiež „KPÚ Prešov“ a „tunajší úrad“) podľa § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Petrovce, IBV 4 RD NN“, ktorá sa má realizovať na pozemkoch v k. ú. Petrovce podľa predloženej projektovej dokumentácie (zodpovedný projektant: Ing. Michal Kandala; dátum: 03/2022) s nasledujúcimi podmienkami:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

2. Oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov začatie uskutočňovania stavebných - zemných prác v predstihu minimálne troch pracovných dní.

*V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzná stanovisko po uplynutí troch rokov od jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.*

**b) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2022/004939-003 zo dňa 23.05.2022:**

Nakladanie s odpadmi :

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov, ktoré sú zaradené v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. o kategorizácii odpadov do nasledujúcich kategórii:

15 01 01 Obaly z papiera a lepenky; kat. O; množstvo : 0,01 t

15 01 02 Obaly z plastov; kat. O; množstvo : 0,01 t

17 04 11 Káble iné ako uvedené v 17 04 10; kat. O; množstvo : 0,05 t

17 05 06 Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05; kat. O; množstvo : 0,2 t

17 04 02 Hliník; kat. O; množstvo : 0,01 t

17 01 01 Betón {stĺpy, základy}; kat. O; množstvo : 0,0 t

17 04 05 Železo a oceľ ; kat. O ; množstvo : 0,0 t

20 03 01 Zmesový komunálny odpad; kat. O; množstvo : 0,02 t

O - ostatný odpad

N - nebezpečný odpad

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („zákon o odpadoch“) dáva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) zákona „o odpadoch“ k predloženej žiadosti nasledovné vyjadrenie :

- z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia za splnenia nasledovných podmienok pôvodcom odpadov (stavebníkom):

1. S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby, sa bude nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

2. Odpady zhromažďovať, triediť podľa druhu odpadu a zaradiť podľa katalógu odpadov, zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom

3. Využitelný odpad bude odovzdaný na zhodnotenie do povolených zariadení na zhodnocovanie odpadov (činnosť R1-R13)

4. Nevyužitelný odpad bude odovzdaný na zneškodnenie do povolených zariadení na zneškodňovanie odpadov (činnosť D1-D15)

5. Zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa druhu, označiť ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v

súlade s týmto zákonom

6. Zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle platnej legislatívy a hierarchie odpadového hospodárstva

7. Odovzdať odpady iba oprávnenej osobe na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch

8. Pôvodca odpadov – stavebník, bude viesť a uchovávať evidenciu o množstvách a druhoch produkovaných odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej činnosti v znení neskorších predpisov, a evidenciu o nakladaní s nimi

9. Ohlasovať údaje z evidencie odpadov ako pôvodca odpadov tunajšiemu úradu a uchovávať ohlasované údaje po dobu 5. rokov

10. Zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením, najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením

11. O odovzdaní odpadu nasledujúcemu držiteľovi odpadu musí mať pôvodca odpadov doklad

12. S komunálnymi odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby, nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia príslušnej obce Petrovce

13. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii pre kolaudačné konanie, budú tunajšiemu úradu (OÚ VT, OSZP, úsek odpadového hospodárstva) predložené doklady o zhodnutí alebo zneškodnení odpadov, t. z. ako bolo naložené s odpadmi vzniknutými pri realizácii predmetnej stavby (faktúry, protokoly, vážne lístky, evidenčné listy odpadov, príp. ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaním s ním, oprávnenie na nakladanie s odpadmi, registrácia, resp. iné doklady, ktoré budú deklarovať ako sa nakladalo s odpadmi počas realizácie stavby).

*Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie, ani súhlas, a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. V súlade s § 99 ods. 2 „zákona o odpadoch“ sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko.*

**c) VVS, a.s. Závod Vranov nad Topľou, vyj. č. 58660/2022/O zo dňa 09.05.2022:**

V súlade s novelizovaným Stavebným zákonom č. 50/76 Zb. a so zákonom 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, so stavbou „IBV 4 RD — SO 01 — Silnoprúdové elektrické rozvody" súhlasíme za pripomienok:

- v miestach stavby sa nachádza verejný vodovod, ktorý žiadame v plnej miere rešpektovať,
- pred začiatkom zemných prác je nutné požiadať VVS, a.s. o vytýčenie podzemných inžinierskych sietí v teréne,
- Váš kábel v mieste križovania s verejným vodovodom požadujeme uložiť do chráničky vo vzdialenosti minimálne 1,5 m presahujúceho okraj z jednej aj druhej strany,
- Váš kábel v mieste súbehu s vodovodom požadujeme uložiť do chráničky,
- v pásme ochrany verejného vodovodu sa zakazuje prevádzať výkopové práce a manipulovať s mechanizmami,
- pri výkopových prácach uskutočňovaných v ochrannom pásme sietí je nutné postupovať s najväčšou opatrnosťou a vykonávať ich ručne,
- v súlade so zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, žiadame v plnej miere rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu, v ktorom je zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty, stromy a kry, vykonávať terénne úpravy,

- pri križovaní resp. súbehu s podzemnými vedeniami v správe VVS, a.s. žiadame rešpektovať STN 76 6005 priestorové úpravy vedení technického vybavenia, STN 76 6005 - priestorové úpravy vedení technického vybavenia
- obnažené vodovodné potrubie je možné znovu zasypať iba so súhlasom VVS, a.s. Košice, závod Vranov nad Topľou.

*Vyjadrenie VVS, a.s. platí jeden rok odo dňa vydania a stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané a nenahrádza vyjadrenie orgánu štátnej resp. verejnej správy.*

**d) Slovak Telekom, a.s. Bratislava, vyj. č. 6612217607 zo dňa 03.06.2022:**

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločností povereného správou sietí: Patrik Kočiš, patrik.kools@telekom.sk, +421 51 7722299, 0914700135

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných káblach a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak



Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

*Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.*

### **Všeobecné podmienky ochrany SEK**

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje

do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

**e) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2022/005107-002 zo dňa 11.05.2022:**

Investičná akcia bude realizovaná mimo chránených území v zmysle zákona, mimo území medzinárodného významu a mimo území európskej siete chránených území Natura 2000. V dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody), kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona. K vydaniu zlúčeného územného a stavebného konania pre stavbu „Petrovce, IBV 4 RD - NN“ v kat. úz. obce Petrovce okresný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky za predpokladu, že budú dodržané nasledovné podmienky:

- realizáciou stavby nesmie dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu existujúcich drevín (stromov a krov), ktoré nebudú predmetom súhlasu na výrub drevín v súlade s § 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. alebo nebudú podliehať výrubu v súlade s § 47 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z.;

- zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodené dreviny v súlade § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetrovať a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať; pri stavebných činnostiach a hĺbení výkopov v blízkosti drevín postupovať v zmysle STN 83 7010, časť 4 - Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach a časť - 4.2.4 a časť - 4.2.4.1;

- dbať na dodržanie všeobecnej ochrany prírody a všeobecnej ochrany rastlín a živočíchov v zmysle ustanovení § 3 a § 4 a ochrany chránených druhov rastlín a živočíchov v súlade § 34 a § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny;

- pri stavebných činnostiach rešpektovať hlavne § 4 ods. 1 cit. zákona - každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť lebo zničiť rastliny alebo živočích, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu;

- pri realizácii prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie dotknutej lokality;

- pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody;

- po ukončení výkopových a stavebných prác je potrebné odstrániť prebytočný materiál, všetok vznikajúci odpad a zároveň uviesť dotknuté územie do upraveného stavu. Pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy.

*Toto záväzné stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK (napr. nenahrádza súhlasy alebo výnimky podľa príslušných ustanovení zákona o OPaK). Rovnako toto*

*stanovisko nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov. V zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny sa na predmetné stanovisko nevzťahujú predpisy o správnom konaní.*

**f) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2022/005217-002 zo dňa 23.05.2022:**

- z hľadiska ochrany vodných pomerov je stavba „Petrovce, IBV 4 RD - NN“ možná za nasledovných podmienok:

- pri realizácii stavby požadujeme dodržať opatrenia na zabránenie, či zmiernenie prípadného úniku nebezpečných látok do podzemných a povrchových vôd podľa § 39 „vodného zákona“,
- činnosťou neohroziť, ani nezhoršiť, kvalitu podzemných vôd, nepoškodiť životné prostredie a nezhoršiť odtokové pomery v území, neohroziť alebo nepoškodiť existujúce vodné stavby.

*V súlade s § 73 ods. 18 „vodného zákona“ sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).*

**h) Správa a údržba ciest PSK, Oblasť Vranov n.T. – vyj. č. SUC PSK-VTI297 12022 zo dňa 07.06.2022:**

Správa a údržba ciest PSK oblasť Vranov nad Topľou, ako správca ciest II. a III. triedy po preštudovaní predĺženej projektovej dokumentácie súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na uvedenú stavbu, ktorú podmieňuje dodržaním nasledovných podmienok:

1. Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacích pomerov cesty III/3604, nesmie dôjsť k jej rozkopávke alebo prekopávke.

2. Navrhované rozpojovacie skrine (3 ks) a trasa NN zemného vedenia musia byť umiestnené mimo cestného telesa, za telesom cestnej priekopy vedenej v súbehu s PK III/3604, resp. v zelenom páse v min. vzdialenosti 3,0 m od spevneného okraja vozovky v min. hĺbke 0,8 m

3. Križovanie zemného kábla s cestou III/3604 požadujeme realizovať kolmo na os vozovky v min. hĺbke 1,20 m pod niveletou vozovky pretláčaním, uložením v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor min 1,0 m po oboch stranách.

4. Štartovacia a cieľová jama nesmie zasahovať do telesa PK III/3604 a ich okraje musia byť umiestnené min. 1,5 m od spevneného okraja vozovky.

5. V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky cesty č. III/3604, je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 5 zákona (č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov prek6Zku v zjazdnosti bez prieťahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.

6. Správa a údržba ciest PSK žiada stavebníka, aby pred začatím prác, v ich priebehu a po ich ukončení prizval zástupcu SUC PSK, oblasť Vranov n. T. (Ing. Václav Zniszczol - majster strediska, tel.:0905 205 969) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred a po realizácii prác a umožnil spracovanie fotodokumentácie a písomného zápisu.

7. Ku kolaudačnému konaniu požadujeme predĺžiť porealizačné zameranie podzemného el. vedenia uloženého v cestnom telese.

V prípade, že náš pracovník nebude prizvaný k vyššie uvedeným konaniam, nebudeme súhlasiť, s vydaním kolaudačného povolenia na uvedenú stavbu.

8. Výkopový a stavebný materiál neskladovať na PK III/3604.

9. Stavebník bude ručiť a zodpovedať za všetky škody vzniknuté SUC PSK v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od preberacieho konania.

10. Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať prenosné dopravné značenie schválené a odsúhlasené ODI PZ SR vo Vranove nad Topľou.

11. Toto vyjadrenie nenahrádza súhlasy alebo rozhodnutia, potrebné podľa zákona č. 135/1961 Z.z. cestný zákon a zákona č. 50/1976 Z.z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov a nariadení.

12. Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia príslušným stavebným úradom a povolení, ktoré vydá príslušný cestný správny orgán ( OU vo Vranove n. T., odbor CDaPK ).

#### **i) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor CDaPK – vyj. č. OU-VT-OCDPK-2022/004914-002 zo dňa 05.05.2022:**

K navrhovanej činnosti v uvedenej trase, tak ako je uvedená v projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval Ing. Michal Kandala, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5602\*A2 z marca 2022, nemáme pripomienky.

Navrhovanými stavebnými - montážnymi prácami bude podľa celkovej situácie dotknutý úsek cesty PSK III/3604 (súbeh, križovanie). Pre jej ochranu a zabezpečenia premávky na nej požadujeme pri realizácii stavebno-montážnych prác dodržať nasledovné podmienky:

- nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky, stability cestného telesa a odvodňovacích pomerov cesty III/3604,

- novo osadené podperné body nesmú tvoriť pevnú prekážku v zmysle § 20 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb.,

- dodržať podmienky, ktoré určil majetkový správca cesty, SÚC PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čemernianska 1031, 093 03 Vranov nad Topľou,

- akýkoľvek iný zásah do telesa cesty III/3604 je potrebné vopred prejednať s majetkovým správcom komunikácie,

- neskladovať materiál na cestnom telese, nevláčiť podperné body po vozovke a pri práci mechanizmov s hydraulickými stabilizačnými podperami v mieste ich kontaktu s vozovkou používať vhodné podložky,

- stavebno-montážne práce v dotknutom úseku cesty si vyžadujú zriadenie pracoviska na ceste, je potrebné v časovom predstihu požiadať cestný správny orgán pred začatím stavebných prác o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty - § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. a § 11 ods. 1 písm. g) vyhl. č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (so záväzným stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu cesty),

- ak si stavebno-montážne práce v dotknutom úseku cesty vyžadujú obmedzenia v cestnej premávke, je potrebné v časovom predstihu požiadať o povolenie na vykonanie čiastočnej uzávierky cesty PSK III/3604 a o určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení z dôvodu dočasnej zmeny v organizácii miestnej dopravy (predložiť projekt použitia dopravných značiek so záväzným stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu cesty).

Podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov okresné úrady vykonávajú štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy.

Cestným správnym orgánom pre miestne cesty a účelové cesty je obec Petrovce, ktoré túto činnosť vykonáva ako prenesený výkon štátnej správy.

**j) SPP-distribúcia, a.s. Bratislava – vyj. č. TD/NS/0361/2022/Šč zo dňa 23.05.2022:**

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

*plynárenské zariadenie (technologický objekt):* STL PN 280kPa a D63

*ochranné pásmo plynárenského zariadenia:* áno

*bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia:* áno

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytyčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **SÚHLASÍ** s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP—D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.sp\\_p-distribucia.sk](http://www.sp_p-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre [delystavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník :
  - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- pri sŕbehu a križovania navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01 ,

- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

#### OSOBNÉ PODMIENKY:

- treba dbať hlavne na križovanie a súbeh podľa TPP 906 01)

#### UPOZORNENIE:

Toto stanovisko, vrátane orientačného znázornenia, nie je možno použiť pre účely stavebného konania podľa Stavebného zákona, prípadne iného osobitného predpisu, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s Spp-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (Žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaná najneskôr do 23.5.2023, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

#### **k) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor pozemkový a lesný – vyj. č. OU-VT-PLO-2022/006020-002 zo dňa 07.06.2022:**

Po preštudovaní predložených dokladov správny orgán považuje za potrebné uviesť, že ak pri realizácii stavby dôjde k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy na čas dlhší ako jeden rok, je pred realizáciou potrebné rešpektovať § 12 a § 17 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon). V prípade, že dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok, je potrebné pred začatím výkopových prác na poľnohospodárskej pôde postupovať podľa § 18 zákona, a požiadať správny orgán o stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok.

Z pohľadu zákonom stanovených chránených záujmov, správny orgán nemá k navrhovanému zámeru ďalšie pripomienky.

*Toto vyjadrenie nenahrádza súhlas použitia poľnohospodárskych pozemkov na nepoľnohospodárske účely v zmysle citovaného zákona.*

12./ Investor stavby je povinný zabezpečiť, aby v PD boli zakreslené všetky podzemné siete nachádzajúce sa v blízkosti stavby. V PD zakresliť všetky križovania a súbehy v súlade s STN 73 60 05 a riešiť spôsob ich ochrany.

13./ Počas výstavby stavby je nutné dbať na to, aby obmedzenie vlastníckych a užívateľských práv bolo čo najmenšie. **Vzhlľadom na realizáciu činnosti v blízkosti rodinnej zástavby, práce vykonávať s výraznou produkciou hluku v pracovných dňoch v čase nočného klľudu a vylúčiť tieto práce počas pracovného voľna a pracovného pokoja. Zabezpečiť ochranu predovšetkým biologických zložiek krajiny, pôdy, ovzdušia a podzemných vôd pri stavbe.**

14./ Prípadne škody na cudzích nehnuteľnostiach je investor povinný uhradiť v plnej výške.

14./ Stavebnou činnosťou narušené plochy uviesť do pôvodného stavu.

15./ Projekt stavby je potrebné spracovať v rozsahu § 9 vyhl. č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

16./ Na uskutočnenie stavby možno navrhnúť iba taký stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na zamýšľaný účel.

17./ Projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť na odsúhlasenie všetkým dotknutým orgánom štátnej správy, ktoré mali k zadaniu stavby pripomienky, alebo ktoré si toto právo vyhradili.

18./ Stavebník zabezpečí stanoviská všetkých správcov inžinierskych sietí k stavebnému konaniu, vytyčenie trasy sietí a vedení pred začatím prác u ich správcov a práce vykoná tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, práce bude koordinovať so správcami sietí.

***Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:***

- neboli uplatnené

***Stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy:***

- boli skoorinované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

***Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie (pre realizáciu stavby je potrebné požiadať vydanie stavebného povolenia).***

***Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.***

***Toto územné rozhodnutie nedáva oprávnenie na zahájenie akejkoľvek stavebnej činnosti a nenahrádza stavebné povolenie podľa § 66 stavebného zákona.***

**O d ô v o d n e n i e :**

Navrhovateľ – Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice (IČO: 36 599 361) v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou (IČO: 44104944) podala dňa 06.06.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby : „Petrovce, IBV 4 RD“, umiestnenej v extraviláne a intraviláne katastra obce Petrovce na pozemkoch – pozemky, na ktorých budú osadené nový NN kábel v zemi - C-KN 704, 618, 702, 700, 707 a E-KN 2224, 3118 a 2217/1 a nová skriňa SR a nový NN kábel v zemi – C-KN 305/24 a E-KN 2215/1, 2216/12218/1 k.ú. Petrovce.



Stavba rieši zriadenie nového podzemného NN vedenia a nových plastových skriň NN vedenia pre napojenie predmetných parciel v obci Petrovce. Taktiež rieši uloženie chráničky pre nový optický kábel do spoločného výkopu s navrhovaným NN káblom. Stavebný úrad oznámil začatie konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 07.07.2022. V obci Petrovce bolo oznámenie o začatí konania oznámené verejnou vyhláškou (na úradnej tabuli a na webovej stránke obce). Stavebný úrad v územnom konaní preskúmal predložený návrh a priloženú dokumentáciu z hľadísk, uvedených v § 37 a 38 stavebného zákona, prejednal ho s účastníkmi - konania a s dotknutými orgánmi št. správy a zistil, že umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a že umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Umiestnenie stavby je v súlade so zámermi obce Petrovce – s platným ÚPN obce Petrovce. V rámci zvolaného územného konania zo strany účastníkov konania, ani zo strany dotknutých orgánov štátnej správy neboli podané žiadne námietky. K výstavbe zaujali kladné stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, ktoré boli skordinované. Časť podmienok stavebný úrad zahrnul do územného rozhodnutia a časť podmienok tkajúcich sa realizácie stavby budú zahrnuté do podmienok stavebného povolenia. Preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

### **Poučenie:**

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Petrovce, Obecný úrad, Petrovce 89, 094 31 Petrovce.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

*Toto rozhodnutie sa v zmysle § 42 ods. 2) oznamuje verejnou vyhláškou a musí byť v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené na úradnej tabuli obce Petrovce a na internetovej stránke obce Petrovce po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.*

**Ing. Ján Jenčo**  
starosta obce

**Príloha pre stavebníka:** overený situačný výkres

## **Doručí sa :**

### Účastníkom konania

- doručí sa verejnou vyhláškou: č.j. 204/2022-005 zo dňa .08.07.2022  
(podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona – oznámenie územného rozhodnutia líniovej stavby)

### Na vedomie

- 1./ Navrhovateľ: VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení  
EL PRO KAN, M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou  
- Ing. Michal Kandala (projektant)
2. Obec Petrovce, OcÚ, Petrovce 89, 094 31 Petrovce

### Dotknutým orgánom:

- 1./ SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava 26,
- 2./ Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
- 4./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 5./ Východosl. vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice
- 6./ Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, Nemocničná 578/4, 093 01 Vranov nad Topľou 1348, 093 19 Vranov nad Topľou
- 7./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor pozemkový a lesný, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 8./ Východosl. vodárenská spoločnosť, a.s., závod Vranov nad Topľou, Mlynská 1348
- 9./ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 10./ Správa a údržba ciest PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čemernianska 1031, 093 03 Vranov nad Topľou
- 11./ Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 12./ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, Vranov nad Topľou
- 13./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 14./ Okresné riaditeľstvo HaZZ, A. Dubčeka 881, 093 01
- 15./ Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A , 040 01 Košice

Vyvesené dňa: 11.07.2022

Odtlačok pečiatky  
Podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky  
Podpis oprávnenej osoby