

Obec Petrovce
OcÚ Petrovce 89, 094 31 Petrovce

k sp.: 23/2022-005
V Petrovciach dňa 25.04.2022

V e c

Rozhodnutie o umiestnení stavby

Stavebník : **Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31,
042 91 Košice**

Stavba : **„Petrovce, IBV, 40 RD“**

Rozhodnutie o umiestnení stavby

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Spoločnosť - Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice (IČO: 36 599 361) v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou (IČO: 44104944) podala dňa 18.01.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby : „Petrovce, IBV, 40 RD“, umiestnenej v extraviláne katastra obce Petrovce na pozemkoch (pozemky, na ktorých budú osadené nové PB, nový VN a NN kábel v zemi, nová skriňa SR vedenia) registra „E“ - parcelné čísla 476/2 , registra „C“ – parcelné čísla 317, 410/7, 701, 700, 702, 618, 713, 704, 633, 662 a 651 a nová trafostanica na pozemku registra „C“ - parcelné čísla 704 k.ú. Petrovce. Stavba rieši zriadenie novej priebežnej kioskovej trafostanice pre napojenie novej lokality IBV v obci Petrovce. Predmetnom je taktiež zriadenie nového podzemného VN vedenia pre napojenie novej trafostanice, ktoré bude náhradou za existujúce nadzemné VN vedenie určené na demontáž a zriadenie nového podzemného VN vedenia pre napojenie existujúcej kioskovej trafostanice. Projekt tiež rieši zriadenie nového podzemného NN vedenia pre napojenie novej lokality IBV, zriadenie nových elektromerových rozvádzačov a zriadenie nového podzemného verejného osvetlenia vrátane nových oceľových osvetľovacích stožiarov. Začatie územného konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie bolo dňa 14.02.2022.

Obec Petrovce, stavebný úrad príslušný podľa §-u 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

(ďalej len stavebný úrad a stavebný zákon), prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa §-u 37, §-u 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa §-39 a § 39a stavebného zákona a §-u 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

vydáva

Rozhodnutie

o umiestnení stavby:

„Petrovce, IBV, 40 RD“

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" a "E" a tak ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa stanovujú tieto podmienky:

1./ Predmetom návrhu na umiestnenie stavby je:

- Nová priebežná kiosková trafostanica HKP inštalovaným transformátorom o výkone 400 kVA ako náhrada za existujúcu demontovanú priehradovú trafostanicu
- Nové podzemné VN vedenie vyhotovené izolovaným káblom 3x(NA2XS2Y 1x150 RM/25) v celkovej dĺžke 553 m
- Nové podzemné VN vedenie vyhotovené izolovaným káblom AXCES 3x70/25 v celkovej dĺžke 322 m
- Nové nadzemné NN vedenie vyhotovené izolovanými káblami NFA2X 4x120 v celkovej dĺžke 27 m
- Nový jednoduchý betónový podperný bod NN vedenia
- Nové podzemné NN vedenie vyhotovené izolovanými káblami NAYY-J 4x150 v celkovej dĺžke 1 491 m
- Nová plastová pilierová skriňa SR, resp. SPP v celkovom počte 16 ks
- Nová chránička HDPE 40/33 pre nový optický kábel v celkovej dĺžke 2 366 m
- Nový podzemný kábel odberných elektrických zariadení v NAYY-J 4x25 v celkovej dĺžke 305 m
- Nový platový pilierový elektromerový rozvádzač v celkovom počte 40 ks
- Nový plastový pilierový rozvádzač verejného osvetlenia
- Nový podzemný kábel verejného osvetlenia NAYY-J 4x25 v celkovej dĺžke 1003 m
- Nový oceľový osvetľovací stožiar verejného osvetlenia s novým LED svietidlom v celkovom počte 33 ks

Navrhovaná stavba je vyvolaná novými výkonovými požiadavkami v danej lokalite obce zapríčinených výstavbou IBV.

Plánovaný zámer umožní zlepšenie prístupu pre servis a údržbu k skupinovej prípojke pre riešenie lokalitu obce Petrovce a zároveň dôjde k skráteniu napájania riešenej

lokality. V súčasnosti je obec napájaná z vedenia V-498 (cez obec Hermanovce). Toto existujúce napojenie obce z V498 sa ponechá na dožitie (úsek od BR498-AM1G po BR498-AM1H cca 2,56km).

Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory

Stavebné objekty :

PS 01 – Prevádzkový súbor

- Úsek 01 – Trafostanica

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 – Nové VN vedenie

- Úsek 02 – Nové NN vedenie

- Úsek 03 – Optické káblové vedenie

- Úsek 04 – Odberné elektrické zariadenia

- Úsek 05 – Demontáž VN vedenia

SO 02 – Verejné osvetlenie

TECHNICKÉ ÚDAJE O STAVBE:

Údaje o projektovaných kapacitách:

Názov kapacít a merné jednotky :

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

- *Úsek 01 – Nové VN vedenie*

VN: 3x(NA2XS2Y 3x150 RM/25) - káblové vedenie v zemi 553 m

VN: AXCES 3x70/25 - káblové vedenie v zemi 322 m

VN: Nový jednoduchý betónový podperný bod 3 ks

- *Úsek 02 – Nové NN vedenie*

NN: NFA2X 4x120 – káblové vedenie vzduchom 27 m

NN: Nový jednoduchý betónový podperný bod 1 ks

NN: NAYY-J 4x150 – káblové vedenie v zemi 1 491 m

NN: Nová plastová skriňa SR, resp. SPP 16 ks

- *Úsek 03 – Optické vedenie*

OK: HDPE 40/33 - rúrka pre opt. vedenie 2 366 m

- *Úsek 04 – Odberné elektrické zariadenia*

OEZ: NAYY-J 4x25 – kábel v zemi 305 m

OEZ: Plastový pilierový elektromerový rozvádzač 40 ks

SO 02 – Verejné osvetlenie

VO: NAYY-J 4x25 – kábel v zemi 1 003 m

VO: Oceľový osvetľovací stožiar so svetidlom 33 m

VO: Plastový pilierový rozvádzač verejného osvetlenia 1 ks

PS 01 – Trafostanica

VN/NN: Priebežná trafostanica HKP 1 ks

VN/NN: Transformátor 400 kVA 1 ks

Charakteristika územia, popis trasy:

Stavba sa nachádza v katastri obce Petrovce. Stavenisko je dobre prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po miestnych komunikáciách a poľných cestách. Po realizácii stavby sa terén uvedie do pôvodného stavu. Nová priebežná kiosková trafostanica sa zriadi vo voľnom teréne na parcele KN-C 704.

Do trafostanice sa namontuje nový transformátor o výkone 400 kVA. Namontuje sa VN poistková skriňa Rotoblok 24 a 7 vývodový NN rozvádzač, pričom bude obsadených 5 vývodov. V zmysle PNE 35 7149 bude rozvádzač z prednej strany montážneho panelu vybavený svietidlom, ktoré bude pripojené pred hlavným ističom. Vodič PEN musí byť pripojený k svorke určenej na pripojenie ochranného vodiča. Transformátor a jeho pomocné zariadenie vyhovuje hygienickým požiadavkám z hľadiska dodržania hladiny hluku. Nové podzemné VN vedenie pre napojenie novej kioskovej trafostanice prejde do zeme na navrhovanom betónovom podpernom bode VN498_P12_99, ktorý sa zriadi vo voľnom teréne na okraji roľníckeho poľa. Navrhovaný podzemný VN kábel prejde do zeme na tomto podpernom bode cez navrhovaný zvislý úsekový odpínač pre obmedzené použitie. Tento kábel bude vedený v zemi vo voľnom teréne, na okraji budúcej miestnej komunikácie, resp. v telese budúceho chodníka. Tento kábel sa ukončí vo VN rozvádzači navrhovanej kioskovej trafostanice. Z VN rozvádzača novej kioskovej trafostanice vyústi nový podzemný VN kábel, ktorý bude vedný späť do lokality novej IBV, z časti v spoločnej trase s hore uvedeným navrhovaným VN káblom. Tento kábel bude vedený naprieč celou novou lokalitou IBV, na jej druhý koniec a bude uložený vo voľnom teréne. Podľa návrhu novej IBV bude tento kábel uložený na okraji miestnej komunikácie, resp. v navrhovanom chodníku. Za novou navrhovanou lokalitou IBV bude navrhovaný VN kábel vedený vo voľnom teréne a ukončí sa na vymenenom jednoduchom betónovom podpernom bode VN498_P12_91, v navrhovanom zvislom úsekovom odpínači. Celková dĺžka nového podzemného VN vedenia je 553 m. Na vymenenom podpernom bode VN498_P12_91 sa osadí aj druhý zvislý úsekový odpínač pre obmedzené použitie, ktorý budú slúžiť pre vypínanie existujúcej trafostanice TS1277-0002. Navrhovaný podzemný VN kábel pre napojenie existujúcej trafostanice TS1277-0002 prejde do zeme cez tento úsekový odpínač a bude vedený v zemi vo voľnom teréne, späť do novej lokality IBV. Tento kábel sa uloží do spoločného výkopu s navrhovaným VN káblom pre novú kioskovú trafostanicu. Približne v polovici novej lokality IBV prejde tento kábel na druhú stranu navrhovanej miestnej cesty. Na druhej strane bude navrhovaný kábel vedený vo voľnom teréne a ukončí sa na vymenenom jednoduchom betónovom podpernom bode VN497_P1AM1J_1, na ktorý sa tiež presmeruje existujúci nadzemný VN kábel, ktorý tohto času napája existujúcu trafostanicu TS1277-0002. Presmerovaný VN kábel sa na vymenenom betónovom podpernom bode priamo spojí s navrhovaným podzemným VN káblom privedeným z podperného bodu VN498_P12_91. Celková dĺžka nového podzemného VN vedenia pre spätné napojenie existujúcej trafostanice

je 322 m. Navrhované plastové pilierové rozpojovacie skrine SR, resp. pilierové poistkové skrine SPP, v celkovom počte 16 ks sa zriadia vo voľnom teréne, na okraji navrhovanej miestnej komunikácii, resp. na okraji telesa navrhovaného chodníka, na verejne prístupnom mieste. Z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice vyústi celkovo päť nových podzemných NN káblov. Z celkového počtu päť, budú tri kable vedené do lokality novej IBV, v spoločnom výkope s navrhovaným VN káblom a budú napájať skrine v tejto lokalite. Zvyšné 2 kable budú vedené v zemi vo voľnom teréne, na okraji navrhovanej miestnej komunikácie, resp. v telese navrhovaného chodníka smerom k štátnej ceste III. triedy. Jeden z týchto káblov bude napájať 2 ks nových pilierových skriň, ktoré budú napájať parcely v novej IBV. Druhý kábel bude vedený ďalej k štátnej ceste III. triedy a prejde riadeným pretláčaním popod existujúcu miestnu cestu. Na druhej strane cesty bude tento kábel vedený v zemi vo voľnom teréne a privedie sa k novému jednoduchému betónovému podpernému bodu, na ktorom prejde navrhované NN vedenie zo zeme do vzduchu.

Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 1491 m, pričom celková dĺžka nových trás NN vedenia je 1023 m. Nový betónový podperný bod sa zriadi vo voľnom teréne vedľa autobusovej zastávky. Nové nadzemné NN vedenie bude ďalej vedené vzduchom, v novej trase, ponad dvor rodinného domu a ukončí sa na existujúcom podpernom bode NN vedenia. Celková dĺžka nového nadzemného NN vedenia je 27 m. Do trás navrhovaných podzemných VN a NN vedení sa uloží chránička pre podzemný optický kábel v celkovej dĺžke 2 366 m. Vedľa nových plastových pilierových rozpojovacích skriň SR, na verejne prístupnom mieste sa zriadia nové plastové pilierové elektromerové rozvádzače ER, v celkovom počte 40 ks. Tieto rozvádzače budú slúžiť meranie spotreby elektrickej energie pre jednotlivé rodinné domy. Každý elektromerový rozvádzač bude napojený samostatným podzemným káblom z vedľa stojacej rozpojovacej skrine SR. Celková dĺžka podzemných káblov nových odberných elektrických zariadení bude približne 305 m.

Na miesta zrejme zo situácie, vo voľnom teréne, vedľa telies navrhovaných chodníkov, resp. na okraji navrhovaných miestnych komunikácií sa zriadia nové oceľové osvetľovacie stožiare v celkovom počte 33 ks, na ktorých budú v rovnakom počte osadené nové LED svietidla verejného osvetlenia. Navrhované podzemné kable verejného osvetlenia sa v celej dĺžke uložia do spoločného výkopu s navrhovaným podzemnými NN káblami. Celková dĺžka nových podzemných káblov verejného osvetlenia je 1043 m, pričom navrhované sú 2 vetvy verejného osvetlenia.

Navrhované kable verejného osvetlenia budú napojené z nového plastového pilierového rozvádzača verejného osvetlenia, ktorý sa zriadi vedľa rozpojovacej skrine vo vetve č. 3, približne v centre novej IBV. Tento rozvádzač bude napojený samostatným káblom z vedľa stojacej rozpojovacej skrine.

Údaje o vlastníckom, alebo inom práve k pozemkom

- K pozemkom v pôvodnej trase elektrického vedenia má žiadateľ iné právo v súlade so zákonom č. 251/2012 Z.z. o energetike, resp. na základe predchádzajúcej legislatívy, platnej v čase zriadenia tohto zariadenia.

- Stavba je podľa § 108 ods. 2 písm. g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavbou vo verejnom záujme.

- Podľa § 108 ods. 2 písm. g) sa jedná o výstavbu energetického diela na výrobu alebo rozvod elektriny (v zmysle zákona o energetike) pre ktoré možno pozemky vyvlastniť vo verejnom záujme. Súhlasy vlastníkov sa v zmysle § 38 stavebného zákona z tohto dôvodu neprikladajú.

- Žiadateľ je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike a má oprávnenie na zriaďovanie a prevádzkovanie verejnej elektrickej siete.

Technické riešenie stavby

Technické riešenie stavby

Súčasný stav: Na území plánovanej IBV sa nenachádza NN distribučná sieť pre napojenie nových odberných miest.

Navrhovaný stav: Predmetom projektovej dokumentácie je zriadenie novej priebežnej kioskovej trafostanice pre napojenie novej lokality IBV v obci Petrovce. Predmetom projektu je taktiež zriadenie nového podzemného VN vedenia pre napojenie novej trafostanice, ktoré bude náhradou za existujúce nadzemné VN vedenie určené na demontáž a zriadenie nového podzemného VN vedenia pre napojenie existujúcej kioskovej trafostanice.

Projekt tiež rieši zriadenie nového podzemného NN vedenia pre napojenie novej lokality IBV, zriadenie nových elektromerových rozvádzačov a zriadenie nového podzemného verejného osvetlenia vrátane nových oceľových osvetľovacích stožiarov.

2./ Stavba bude umiestnená v extraviláne katastra obce Petrovce na pozemkoch (pozemky, na ktorých budú osadené nové PB, nový VN a NN kábel v zemi, nová skriňa SR vedenia) registra „E“ - parcelné čísla 476/2, registra „C“ – parcelné čísla 317, 410/7, q701, 700, 702, 618, 713, 704, 633, 662 a 651 a nová trafostanica na pozemkoch registra „C“ - parcelné čísla 704 k.ú. Petrovce tak, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke katastrálnej mapy 1:500 – situácia výkr č. 02.

3./ Pri vypracovaní PD musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné STN a ostatné technické normy. Ďalej musia byť dodržané požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy a vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia územia, osobitné predpisy, príslušné STN a ostatné technické normy. Je nutné zosúladiť strety záujmov s ostatnými uvažovanými aj jestvujúcimi inžinierskymi sieťami. Musia byť rešpektované podmienky vyplývajúce zo zákonov o životnom prostredí, o odpadoch, o ochrane kultúrnych pamiatok a ďalšie.

4./ Na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: Navrhovaná stavba v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nespadá do povinného hodnotenia, projektovaná stavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Stavba nemá výrobný charakter.

5./ Na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby: nie sú kladené zvláštne požiadavky na architektonické a urbanistické riešenie.

6./ Pred začatím zemných prác zabezpečí stavebník presné vytýčenie polohy jestvujúcich podzemných vedení správcami týchto sietí (VVS, VSD, SPP, ST, Orange a pod.).

7./ Výkopy a zemné práce v ochranných pásmach inžinierskych vedení musia byť prevedené ručne.

8./ Napojenie na pozemné komunikácie

- pre prístup na stavenisko budú využívané štátna cesta, miestne komunikácie a poľné cesty

9./ Napojenie na inžinierske siete

- stavba bude napojená na existujúcu verejnú el. VN sieť.

10./ Záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu

Pri stavbe sa predpokladá použitie poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok v rozsahu približne 767 m². Pri tejto stavbe je potrebný výrub a orezanie nerastnej zelene.

Pri realizácii stavby dôjde k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy na čas dlhší ako jeden rok, je pred realizáciou potrebné rešpektovať § 12 a § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

V prípade, že dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok, je potrebné pred začatím výkopových prác na poľnohospodárskej pôde postupovať podľa § 18 zákona, a požiadať správny orgán o stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok.

11./ V ďalšom stupni projektovej dokumentácie stavby je projektant alebo osoba s príslušným odborným vzdelaním povinná zohľadniť podmienky a požiadavky, ktoré boli uplatnené dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej správy v územnom konaní a dôsledne rešpektovať ustanovenia §43d, §43f stavebného zákona v znení neskorších predpisov (základné požiadavky na výstavbu, stavebné výrobky) a ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu orientácie, najmä:

a) Krajský pamiatkový úrad Prešov, vyj. č. KPUPO-2022/2412-2/6692/JU zo dňa 01.03.2022:

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej tiež „KPÚ Prešov“ a „tunajší úrad“) podľa § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Petrovce, IBV 40 RD objekt SO 01 — Silnoprúdové elektrické rozvody“ líniová stavba podľa predloženej projektovej dokumentácie (zodpovedný projektant: Ing. Michal Kandala; dátum: 11/2021) v k. ú. Petrovce s nasledujúcou podmienkou:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

2. Oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov začatie uskutočňovania stavebných - zemných prác v predstihu minimálne troch pracovných dní.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzná stanovisko po uplynutí troch rokov od jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

b) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2022/001414-002 zo dňa 25.01.2022:

Nakladanie s odpadmi :

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov, ktoré sú zaradené v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. o kategorizácii odpadov do nasledujúcich kategórii:

15 01 01 Obaly z papiera a lepenky; kat. O; množstvo : 0,01 t

15 01 02 Obaly z plastov; kat. O; množstvo : 0,01 t

17 04 11 Káble iné ako uvedené v 17 04 10; kat. O; množstvo : 0,05 t

17 05 06 Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05; kat. O; množstvo : 0,2 t
17 04 02 Hliník; kat. O; množstvo : 1,0 t

17 01 01 Betón {stúpy, základy} ; kat. O; množstvo : 33,3 t

17 04 05 Železo a ocel' ; kat. O ; množstvo : 0,0 t

20 03 01 Zmesový komunálny odpad; kat. O; množstvo : 0,02 t

O - ostatný odpad

N - nebezpečný odpad

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („zákon o odpadoch“) dáva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) zákona „o odpadoch“ k predloženej žiadosti nasledovné vyjadrenie :

- z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia za splnenia nasledovných podmienok pôvodcom odpadov (stavebníkom):

1. S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby, sa bude nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

2. Odpady zhromažďovať, triediť podľa druhu odpadu a zaradiť podľa katalógu odpadov, zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom

3. Využitelný odpad bude odovzdaný na zhodnotenie do povolených zariadení na zhodnocovanie odpadov (činnosť R1-R13)

4. Nevyužitelný odpad bude odovzdaný na zneškodnenie do povolených zariadení na zneškodňovanie odpadov (činnosť D1-D15)

5. Zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa druhu, označiť ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s týmto zákonom

6. Zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle platnej legislatívy a hierarchie odpadového hospodárstva

7. Odovzdať odpady iba oprávnenej osobe na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch

8. Pôvodca odpadov — stavebník, bude viesť a uchovávať evidenciu o množstvách a druhoch produkovaných odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č.

366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej činnosti v znení neskorších predpisov, a evidenciu o nakladaní s nimi

9. Ohlasovať údaje z evidencie odpadov ako pôvodca odpadov tunajšiemu úradu a uchovávať ohlasované údaje po dobu 5. rokov

10. Zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením, najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením

11. O odovzdaní odpadu nasledujúcemu držiteľovi odpadu musí mať pôvodca odpadov doklad

12. S komunálnymi odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby, nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia príslušnej obce Petrovce

13. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii pre kolaudačné konanie, budú tunajšiemu úradu (OÚ VT, OSZP, úsek odpadového hospodárstva) predložené doklady o zhodnutí alebo zneškodnení odpadov, t. z. ako bolo naložené s odpadmi vzniknutými pri realizácii predmetnej stavby (faktúry, protokoly, vážne lístky, evidenčné listy odpadov, príp. ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním, oprávnenie na nakladanie s odpadmi, registrácia, resp. iné doklady, ktoré budú deklarovať ako sa nakladalo s odpadmi počas realizácie stavby).

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie, ani súhlas, a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. V súlade s § 99 ods. 2 „zákona o odpadoch" sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko.

c) VVS, a.s. Závod Vranov nad Topľou, vyj. č. 36124/2022/O zo dňa 22.03.2022:

V súlade s novelizovaným Stavebným zákonom č. 50/76 Zb. a so zákonom 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, so stavbou „IBV 40 RD — SO 01 — Silnoprúdové elektrické rozvody" súhlasíme za pripomienok:

- v miestach stavby sa nachádza verejný vodovod, ktorý žiadame v plnej miere rešpektovať, pred začiatkom zemných prác je nutné požiadať VVS, a.s. o vytýčenie podzemných inžinierskych sietí v teréne,
- Váš kábel v mieste križovania s verejným vodovodom požadujeme uložiť do chráničky vo vzdialenosti minimálne 1,5 m presahujúceho okraj z jednej aj druhej strany,
- Váš kábel v mieste súbehu s vodovodom požadujeme uložiť do chráničky,
- v pásme ochrany verejného vodovodu sa zakazuje prevádzať výkopové práce a manipulovať s mechanizmami,
- pri výkopových prácach uskutočňovaných v ochrannom pásme sietí je nutné postupovať s najväčšou opatrnosťou a vykonávať ich ručne,
- v súlade so zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, žiadame v plnej miere rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu, v ktorom je zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty, stromy a kry, vykonávať terénne úpravy,
- pri križovaní resp. súbehu s podzemnými vedeniami v správe VVS, a.s. žiadame rešpektovať STN 76 6005 priestorové úpravy vedení technického vybavenia,
- obnažené vodovodné potrubie je možné znovu zasypať iba so súhlasom VVS, a.s. Košice, závod Vranov nad Topľou.

Vyjadrenie VVS, a.s. platí jeden rok odo dňa vydania a stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané a nenahrádza vyjadrenie orgánu štátnej resp. verejnej správy.

d) Slovak Telekom, a.s. Bratislava, vyj. č. 6612204767 zo dňa 14.02.2022:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločností povereného správou sietí: Patrik Kočiš, patrik.kools@telekom.sk, +421 51 7722299, 0914700135

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 3512011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

e) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2022/001745-002 zo dňa 08.02.2022:

Z predložených podkladov je zrejmé, že investičná akcia bude realizovaná mimo chránených území v zmysle zákona, mimo území medzinárodného významu a mimo území európskej siete chránených území Natura 2000.

V dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody), kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona.

Z uvedeného dôvodu k realizácii stavby „Petrovce, IBV 40 RD“, SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody nemáme pripomienky, za predpokladu akceptovania nasledovných podmienok:

- Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.

- Ak v súvislosti so stavbou bude nutný výrub drevín (stromov, krovitých porastov), na ktoré sa vzťahuje § 47 ods.3 zákona, musí investor predložiť stavebnému úradu súhlas na ich výrub pred vydaním povolenia (výrub povoľuje obec/ mesto - ak daný pozemok nachádza v zastavanom území obce alebo príslušný Okresný úrad — odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny v tom prípade - ak pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce).

- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodené dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo — ručne a postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.

- Pri realizácii stavby stavebník je povinný na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania, alebo ničenia okolitých ekosystémov.

- Dbať na dodržanie všeobecnej ochrany prírody a všeobecnej ochrany rastlín a živočíchov v zmysle ustanovení § 3 a § 4 a ochrany chránených druhov rastlín a živočíchov v súlade § 34 a § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny.

- Pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy.

Pri realizovaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy.

Toto záväzné stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK (napr. nenahrádza súhlasy alebo výnimky podľa príslušných ustanovení zákona o OPaK).

Rovnako toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov.. V zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny sa na predmetné stanovisko nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

f) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2022/001456-002 zo dňa 20.01.2022:

- z hľadiska ochrany vodných pomerov je stavba „ŠO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody“ možná za nasledovných podmienok:

- podľa § 27 ods. 1) „vodného zákona“ „Súhlas orgánu štátnej vodnej správy sa vydáva na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie stavieb a zariadení

alebo na činnosti, na ktoré nie je potrebné povolenie podľa tohto zákona, ktoré však môžu ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd."

Vzhľadom na uvedené trafostanica, súčasťou ktorej je nádrž znečisťujúcich látok, podlieha vydaniu vodohospodárskeho súhlasu — v zmysle § 27 ods. 1 písm. c) „vodného zákona". Keďže projekt rieši zriadenie novej trafostanice, je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy (Okresný úrad Vranov nad Topľou — odbor starostlivosti o životné prostredie) o vodohospodársky súhlas pred vydaním stavebného povolenia stavby, spolu s projektom trafostanice (technická správa)

- pri realizácii stavby a jej prevádzke požadujeme dodržať opatrenia na zmiernenie prípadného úniku nebezpečných látok do podzemných a povrchových vôd podľa § 39 zákona o vodách
- realizáciou stavby nepoškodiť životné prostredie, nezhoršiť odtokové pomery v území; neohroziť alebo nepoškodiť existujúce vodné stavby

V súlade s § 73 ods. 18 „vodného zákona" sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

g) VSD, a.s., Košice – vyj. č. 6996/2022/ zo dňa 19.04.2022:

S predloženou projektovou dokumentáciou (PD) po technickej stránke súhlasíme s nasledujúcimi podmienkami a pripomienkou:

Pripomienka:

- úsek nové VN vedenie má charakter preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia.

Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal nedohodnú inak.

Predložená PD je vypracovaná v súlade s vyjadrením VSD, a.s. k žiadosti o pripojenie (list Č. 4950/2021, zo dňa 7.4.2021).

Toto vyjadrenie slúži zároveň ako doklad k územnému konaniu. V ďalšom stupni požadujeme predložiť PD pre stavebné konanie.

Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.

Majetkové rozhranie Prevádzkovateľa distribučnej sústavy (PDS) žiadateľ (investor): Zariadenie PDS bude končiť poistkami v rozvodných/prípojkových skriniach SR/SPP. Elektrické zariadenie investora (jednotlivých odberateľov) začína odbočením kábla z prípojkových skríň smerom do jednotlivých elektromerových rozvádzačov (odberné elektrické zariadenie).

Pripojenie nových odberateľov v danej lokalite bude možné až po rozšírení NN distribučnej sústavy v súlade s územným plánom a splnení všetkých podmienok s tým súvisiacich.

Pred pripojením nového odberného miesta, alebo úprave maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia - „MRK" (súčasného príkonu Ps) existujúceho odberného elektroenergetického zariadenia, je žiadateľ povinný uzatvoriť s PDS v zmysle Prevádzkového poriadku VSD, a.s. Zmluvu o pripojení. V

zmysle platnej legislatívy je ďalej potrebné, aby mal žiadateľ o pripojenie uzatvorené všetky relevantné zmluvy (zmluva o dodávke elektriny, zmluva o distribúcii elektriny a zmluva o prevzatí zodpovednosti za odchýlku účastníka trhu s elektrinou, resp. zmluva o združenej dodávke elektriny, atď.) ešte pred pripojením nového odberného miesta - v opačnom prípade nebude odberné miesto zo strany PDS pripojené do sústavy.

Pre pripojenie odberného miesta je potrebné splniť okrem technických podmienok uvedených v tomto vyjadrení aj obchodné podmienky pre pripojenie, konkrétne je potrebné uzatvoriť zmluvu o pripojení s VSD, a.s. a takisto je potrebné uzatvoriť zmluvu o združenej dodávke elektriny s Vami vybraným dodávateľom elektriny.

Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle Prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a.s. uzatvára spoločnosť VSD, a.s. zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľnosti (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.

Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo zvýšenie maximálnej rezervovanej kapacity (MRK) pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Výška poplatku za pripojenie je určená na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (URSO), za aktuálny rok. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy je zverejnený na našom webovom sídle www.vsds.sk alebo na ktoromkoľvek Klientskom centre (KC).

Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípadoch zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané. O predĺženie platnosti vyjadrenia je možné písomne požiadať pred uplynutím doby jeho platnosti.

h) Správa a údržba ciest PSK, Oblasť Vranov n.T. – vyj. č. SÚC PSK - VT/29/2022 zo dňa 03.02.2022:

Správa a údržba ciest PSK oblasť Vranov nad Topľou, ako správca ciest II. a III. triedy po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na uvedenú stavbu, ktoré podmieňuje dodržaním nasledovných podmienok:

1. Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacích pomerov cesty 111/3604, nesmie dôjsť k jej rozkopávke alebo prekopávke.

2. Nový podperný bod NN vedenia umiestniť mimo cestného telesa, za cestnou priekopou v min. vzdialenosti 3,0 m od spevneného okraja cesty.

3. Silový NN elektrický kábel navrhnutý v súbehu cesty III/3604, uložiť mimo cestného telesa v zelenom páske za cestnou priekopou v min. hĺbke 0,9 m.

4. V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky cesty č. III/3604, je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 5 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných

komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov prekážku v zjazdnosti bez prierahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.

5. Správa a údržba ciest PSK žiada stavebníka, aby pred začatím prác, v ich priebehu a po ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Vranov n. T. (p. Juraj Tiňo majster strediska, tel.:0905 205 969) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred a po realizácii prác a umožnil spracovanie fotodokumentácie a písomného zápisu.

V prípade, že náš pracovník nebude prizvaný k vyššie uvedeným konaniam, nebudeme súhlasiť s vydaním kolaudačného povolenia na uvedenú stavbu.

6. Výkopový a stavebný materiál neskladovať na PK III/3604.

7. Stavebník bude ručiť a zodpovedať za všetky škody vzniknuté SÚC PSK v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od preberacieho konania.

8. Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať prenosné dopravné značenie schválené a odsúhlasené ODI PZ SR vo Vranove nad Topľou.

9. Toto vyjadrenie nenahrádza súhlasy alebo rozhodnutia, potrebné podľa zákona č. 135/1961 Z.z. cestný zákon a zákona Č. 50/1976 Z.z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov a nariadení.

10. Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia príslušným stavebným úradom a povolení, ktoré vydá príslušný cestný správny orgán (OÚ vo Vranove n. T., odbor CDaPK).

i) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor CDaPK – vyj. č. OU-VT-OCDPK-2022/001374-002 zo dňa 18.01.2022:

Pri trase líniovej stavby „Petrovce, IBV 40 RD" sa nachádzajú stavebné objekty (cesta PSK III/3604), pre ktoré zabezpečujeme výkon miestnej štátnej správy na úseku pozemných komunikácií.

K navrhovanej činnosti v uvedenej trase, tak ako je uvedená v projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval Ing. Michal Kandala, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5602*A2 z novembra 2021, nemáme pripomienky.

Navrhovanými stavebnými - montážnymi prácami bude podľa celkovej situácie dotknutý úsek cesty PSK III/3604 (súbeh). Pre jej ochranu a zabezpečenia premávky na nej požadujeme pri realizácii stavebno-montážnych prác dodržať nasledovné podmienky:

- nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky, stability cestného telesa a odvodňovacích pomerov cesty III/3604,

- novo osadené podperné body nesmú tvoriť pevnú prekážku v zmysle § 20 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb.,

- dodržať podmienky, ktoré určil majetkový správca cesty, SÚC PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čememianska 1031, 093 03 Vranov nad Topľou,

- akýkoľvek iný zásah do telesa cesty III/3604 je potrebné vopred prejednať s majetkovým správcom komunikácie,

- neskladovať materiál na cestnom telese, nevláčiť podperné body po vozovke a pri práci mechanizmov s hydraulickými stabilizačnými podperami v mieste ich kontaktu s vozovkou používať vhodné podložky, - ak si stavebno-montážne práce v dotknutom úseku cesty vyžadujú zriadenie pracoviska na ceste, je potrebné v časovom predstihu požiadať cestný správny orgán pred začatím stavebných prác o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty - § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. a § 11 ods. 1 písm. g) vyhl. č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných

komunikáciách (so záväzným stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu cesty),

- ak si stavebno-montážne práce v dotknutom úseku cesty vyžadujú obmedzenia v cestnej premávke, je potrebné v časovom predstihu požiadať o povolenie na vykonanie čiastočnej uzávierky cesty PSK III/3604 a o určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení z dôvodu dočasnej zmeny v organizácii miestnej dopravy (predložiť projekt použitia dopravných značiek so záväzným stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu cesty).

Podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov okresné úrady vykonávajú štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy.

Cestným správnym orgánom pre miestne cesty a účelové cesty je obec Petrovce, ktoré túto činnosť vykonáva ako prenesený výkon štátnej správy.

j) SPP-distribúcia, a.s. Bratislava – vyj. č. TD1NS/006012022/Gá zo dňa 26.01.2022:

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

plynárenské zariadenie (technologicky objekt): STL D50 PE PN 300kPa, PP D32

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno

bezpečnostné pásmo plynárenského zakadenia: áno

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP—D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.sp_p-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucias.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorníme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom

- a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- E až 150 000,- E,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
 - pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska, v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
 - vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Lukáč, email: jozef.lukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v

- prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 906 01, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODNUENKY:

- Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy

12./ Investor stavby je povinný zabezpečiť, aby v PD boli zakreslené všetky podzemné siete nachádzajúce sa v blízkosti stavby. V PD zakresliť všetky križovania a súbehy v súlade s STN 73 60 05 a riešiť spôsob ich ochrany.

13./ Počas výstavby stavby je nutné dbať na to, aby obmedzenie vlastníckych a užívateľských práv bolo čo najmenšie. **Vzhľadom na realizáciu činnosti v blízkosti rodinnej zástavby, práce vykonávať s výraznou produkciou hluku v pracovných dňoch v čase nočného klúdu a vylúčiť tieto práce počas pracovného voľna a pracovného pokoja. Zabezpečiť ochranu predovšetkým biologických zložiek krajiny, pôdy, ovzdušia a podzemných vôd pri stavbe.**

14./ Prípadne škody na cudzích nehnuteľnostiach je investor povinný uhradiť v plnej výške.

- 14./ Stavebnou činnosťou narušené plochy uviesť do pôvodného stavu.
- 15./ Projekt stavby je potrebné spracovať v rozsahu § 9 vyhl. č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 16./ Na uskutočnenie stavby možno navrhnuť iba taký stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na zamýšľaný účel.
- 17./ Projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť na odsúhlasenie všetkým dotknutým orgánom štátnej správy, ktoré mali k zadaniu stavby pripomienky, alebo ktoré si toto právo vyhradili.
- 18./ Stavebník zabezpečí stanoviská všetkých správcov inžinierskych sietí k stavebnému konaniu, vytýčenie trasy sietí a vedení pred začatím prác u ich správcov a práce vykoná tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, práce bude koordinovať so správcami sietí.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- neboli uplatnené

Stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy:

- boli skoordované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie (pre realizáciu stavby je potrebné požiadať vydanie stavebného povolenia).

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto územné rozhodnutie nedáva oprávnenie na zahájenie akejkoľvek stavebnej činnosti a nenahrádza stavebné povolenie podľa § 66 stavebného zákona.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ – Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice (IČO: 36 599 361) v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou (IČO: 44104944) podala dňa 18.01.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „Petrovce, IBV, 40 RD“, umiestnenej v extraviláne katastra obce Petrovce na pozemkoch (pozemky, na ktorých budú osadené nové PB, nový VN a NN kábel v zemi, nová skriňa SR vedenia) registra „E“ - parcelné čísla 476/2, registra „C“ – parcelné čísla 317, 410/7, 701, 700, 702, 618, 713, 704, 633, 662 a 651 a nová trafostanica na pozemku registra „C“ - parcelné čísla 704 k.ú. Petrovce. Stavba rieši zriadenie novej priebežnej kioskovej trafostanice pre napojenie novej lokality IBV v obci Petrovce. Predmetnom je taktiež zriadenie nového podzemného VN vedenia pre napojenie novej trafostanice, ktoré bude náhradou za existujúce nadzemné VN vedenie určené na demontáž a zriadenie nového podzemného VN vedenia pre napojenie existujúcej kioskovej trafostanice. Projekt tiež rieši zriadenie nového podzemného NN vedenia pre napojenie novej lokality IBV, zriadenie nových elektromerových rozvádzačov a zriadenie nového podzemného verejného osvetlenia vrátane nových oceľových osvetľovacích stožiarov.

Stavebný úrad oznámil začatie konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 14.02.2022. V obci Petrovce bolo oznámenie o začatí konania oznámené verejnou vyhláškou (na úradnej tabuli a na webovej stránke obce). Stavebný úrad v územnom konaní preskúmal predložený návrh a priloženú dokumentáciu z hľadísk, uvedených v § 37 a 38 stavebného zákona, prejednal ho s účastníkmi - konania a s dotknutými orgánmi št. správy a zistil, že umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a že umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Umiestnenie stavby je v súlade so zámermi obce Petrovce – s platným ÚPN obce Petrovce. V rámci zvolaného územného konania zo strany účastníkov konania, ani zo strany dotknutých orgánov štátnej správy neboli podané žiadne námietky. K výstavbe zaujali kladné stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, ktoré boli skoordované. Časť podmienok stavebný úrad zahrnul do územného rozhodnutia a časť podmienok tkajúcich sa realizácie stavby budú zahrnuté do podmienok stavebného povolenia. Preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Petrovce, Obecný úrad, Petrovce 89, 094 31 Petrovce.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie sa v zmysle § 42 ods. 2) oznamuje verejnou vyhláškou a musí byť v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené na úradnej tabuli obce Petrovce a na internetovej stránke obce Petrovce po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.

Ing. Ján Jenčo
starosta obce

Príloha pre stavebníka: overený situačný výkres

Doručí sa :

Účastníkom konania

- doručí sa verejnou vyhláškou: č.j. 23/2022-005 zo dňa 25.04.2022
(podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona – oznámenie územného rozhodnutia líniovej stavby)

Na vedomie

- 1./ Navrhovateľ: VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení
EL PRO KAN, M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov n. T.
- Ing. Michal Kandala (projektant)
- 2./ Obec Petrovce, OcÚ, Petrovce 89, 094 31 Petrovce
- 3./ SPF, Bratislava, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Dotknutým orgánom:

- 1./ SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava 26,
- 2./ Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- 3./ Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
- 4./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 5./ Východosl. vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice
- 6./ Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, Nemocničná 578/4, 093 01 Vranov nad Topľou 1348, 093 19 Vranov nad Topľou
- 7./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor pozemkový a lesný, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 8./ Východosl. vodárenská spoločnosť, a.s., závod Vranov nad Topľou, Mlynská 1348
- 9./ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 10./ Správa a údržba ciest PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čemernianska 1031, 093 03 Vranov nad Topľou
- 11./ Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 12./ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, Vranov nad Topľou
- 13./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 14./ Okresné riaditeľstvo HaZZ, A. Dubčeka 881, 093 01
- 15./ Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A , 040 01 Košice

Vyvesené dňa: 26.04.2021

Odtlačok pečiatky
Podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa: